



**Министерство энергетики  
Российской Федерации**  
(Минэнерго России)

**П Р И К А З**

20 апреля 2022г.

Москва

№ 345

**Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения «Создание сухогрузного района морского порта Тамань. Железнодорожные пути, развитие существующей железнодорожной инфраструктуры общего пользования в направлении сухогрузного района морского порта Тамань. Строительство ЛЭП-220 кВ «Тамань - Порт 1, 2 цепь»**

В соответствии со статьей 23 и главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, на основании ходатайства уполномоченного представителя ПАО «Россети Кубань» (ИНН 2309001660) от 14 февраля 2022 г. № РК/009/45-исх и в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения «Создание сухогрузного района морского порта Тамань. Железнодорожные пути, развитие существующей железнодорожной инфраструктуры общего пользования в направлении сухогрузного района морского порта Тамань. Строительство ЛЭП-220 кВ «Тамань - Порт 1, 2 цепь» п р и к а з ы в а ю:

**1. Установить:**

публичный сервитут на срок 49 лет для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения «Создание сухогрузного района морского порта Тамань. Железнодорожные пути, развитие существующей железнодорожной инфраструктуры общего пользования

в направлении сухогрузного района морского порта Тамань. Строительство ЛЭП-220 кВ «Тамань - Порт 1, 2 цепь» (далее соответственно – публичный сервитут, инженерное сооружение) по перечню и в границах согласно приложению;

следующие сроки и график ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения на земельных участках, указанных в пунктах 1 – 8, 11 – 15, 17, 20 – 36, 40, 51 – 84, 86 – 94, 98 – 122, 124, 125, 127, 131 – 139, 141– 147, 149, 152, 154, 157 – 159, 164, 167, 169, 171, 174 – 176, 183, 185, 186, 188, 190, 192, 194, 196 приложения (далее - земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам) при необходимости: ежегодно с 1 января по 31 декабря.

2. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

### 3. ПАО «Россети Кубань»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 % кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования;

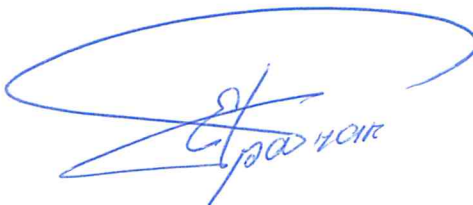
б) привести земельные участки, указанные в приложении, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39<sup>50</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Заместителю директора Департамента оперативного управления в ТЭК

(И.И. Кунцу) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



Е.П. Грабчак



**Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или описание местоположения земельного участка
1	2	3
1	23:30:0602004:10300	р-н Темрюкский, тер в границах АФ "Таманская" ООО, тер участок № 16
2	23:30:0602004:10316	р-н Темрюкский, тер в границах АФ "Таманская" ООО, тер участок № 12
3	23:30:0602004:10305	р-н Темрюкский, тер в границах АФ "Таманская" ООО, тер участок № 12
4	23:30:0602004:10259	р-н Темрюкский, с/п Таманское
5	23:30:0602004:10314	р-н Темрюкский, тер в границах АФ "Таманская" ООО, тер участок № 12
6	23:30:0602004:10256	р-н Темрюкский, в 2500 метрах восточнее ст. Тамань
7	23:30:0602004:10313	р-н Темрюкский, тер в границах АФ "Таманская" ООО, тер участок № 12
8	23:30:0602004:10301	р-н Темрюкский, тер в границах АФ "Таманская" ООО, тер участок № 16
9	23:30:0602000:1306	р-н Темрюкский, в границах АФ "Таманская"
10	23:30:00000000:3	Краснодарский край, Темрюкский район, пол. отв. ж/д, напр. "Темр.-п. Кавказ"; "Темр.-п. Темр."; "Темр.-Ан"
11	23:30:0602004:10319	р-н Темрюкский, тер в границах АФ "Таманская" ООО, тер участок № 12
12	23:30:0602004:10326	р-н Темрюкский, в границах АФ "Таманская" ООО, вблизи участка № 30
13	23:30:0501000:10194	р-н Темрюкский, п Приморский, тер Южная, уч 319
14	23:30:0602004:10307	р-н Темрюкский, тер в границах АФ "Таманская" ООО, тер участок № 12
15	23:30:0501000:10196	р-н Темрюкский, п Приморский, тер Южная, уч 321
16	23:30:00000000:1871	Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст.Вышестеблиевская - п.Волна
17	23:30:0501000:10164	р-н Темрюкский, п Приморский, тер Южная, уч 289



1	2	3
18	23:30:0802000:1287	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
19	23:30:0802000:1326	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, Вышестеблиевское сельское поселение, 1530 метров севернее станции Вышестеблиевской
20	23:30:0602004:10312	р-н Темрюкский, тер в границах АФ "Таманская" ООО, тер участок № 12
21	23:30:0602004:10302	р-н Темрюкский, тер в границах АФ "Таманская" ООО, тер участок № 17
22	23:30:0602004:10333	р-н Темрюкский, тер в границах АФ "Таманская" ООО, тер участок 31
23	23:30:0901001:94	р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ "Восход", участок №3
24	23:30:0901001:95	р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ "Восход", участок №3
25	23:30:0602004:10309	р-н Темрюкский, тер в границах АФ "Таманская" ООО, тер участок № 12
26	23:30:0901001:97	р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ "Восход", участок №3
27	23:30:0901001:98	р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ "Восход", участок №3
28	23:30:0602004:10303	р-н Темрюкский, тер в границах АФ "Таманская" ООО, тер участок № 17
29	23:30:0901001:87	р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ "Восход", участок №3
30	23:30:0901001:88	р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ "Восход", участок №3
31	23:30:0901001:89	р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ "Восход", участок №3
32	23:30:0901001:91	р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ "Восход", участок №3
33	23:30:0901001:92	р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ "Восход", участок №3
34	23:30:0901001:85	р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ "Восход", участок №3
35	23:30:0501000:10195	р-н Темрюкский, п Приморский, тер Южная, уч 320
36	23:30:0901001:93	р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ "Восход", участок №3
37	23:30:0902000:11079	р-н Темрюкский, юго-западнее ст. Старотитаровская
38	23:30:0000000:1853	Краснодарский край, р-н Темрюкский, Вышестеблиевское с/п
39	23:30:0802000:1139	Краснодарский край, р-н Темрюкский, в границах ЗАО "Победа", западное ст. Вышестеблиевской
40	23:30:0902000:10253	край Краснодарский, р-н Темрюкский, юго-восточнее ст. Старотитаровская
41	23:30:0902000:10720	Краснодарский край, р-н. Темрюкский



1	2	3
42	23:30:0000000:3006	р-н Темрюкский, Таманское с/п, автомобильная дорога "ст-ца Тамань - п. Веселовка"
43	23:30:0000000:2948	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
44	23:30:0602000:1323	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
45	23:30:0902000:11134	р-н Темрюкский, в земельном массиве ОАО АФ "Старотитаровская
46	23:30:0601000:2118	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
47	23:30:0601000:3437	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
48	23:30:0601000:3336	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Таманское сельское поселение, ст-ца Тамань, Промышленная территория, земельный участок 50
49	23:30:0000000:3117	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
50	23:30:0601000:3325	р-н Темрюкский, ОАО АФ "Южная" южнее ст. Тамань
51	23:30:0602004:10310	р-н Темрюкский, ОАО АФ "Южная" южнее ст. Тамань
52	23:30:0602004:10311	р-н Темрюкский, тер в границах АФ "Таманская" ООО, тер участок № 12
53	23:30:0602004:10308	р-н Темрюкский, тер в границах АФ "Таманская" ООО, тер участок № 12
54	23:30:0602004:10306	р-н Темрюкский, тер в границах АФ "Таманская" ООО, тер участок № 12
55	23:30:0602004:10317	р-н Темрюкский, тер в границах АФ "Таманская" ООО, тер участок № 12
56	23:30:0602004:10304	р-н Темрюкский, тер в границах АФ "Таманская" ООО, тер участок № 12
57	23:30:0602004:10318	р-н Темрюкский, тер в границах АФ "Таманская" ООО, тер участок № 12
58	23:30:0602004:10315	р-н Темрюкский, тер в границах АФ "Таманская" ООО, тер участок № 12
59	23:30:0501000:10165	р-н Темрюкский, п Приморский, тер Южная, уч 290
60	23:30:0602004:10258	р-н Темрюкский, с/п Таманское
61	23:30:0602004:10329	р-н Темрюкский, в границах АФ "Таманская" ООО, вблизи участка № 30
62	23:30:0602004:10327	р-н Темрюкский, в границах АФ "Таманская" ООО, вблизи участка № 30
63	23:30:0602004:10332	р-н Темрюкский, в границах АФ "Таманская" ООО, вблизи участка № 30
64	23:30:0602004:10331	р-н Темрюкский, в границах АФ "Таманская" ООО, вблизи участка № 30
65	23:30:0602004:10330	р-н Темрюкский, в границах АФ "Таманская" ООО, вблизи участка № 30



1	2	3
66	23:30:0602004:10328	р-н Темрюкский, в границах АФ "Таманская" ООО, вблизи участка №30
67	23:30:0602004:10334	р-н Темрюкский, тер в границах АФ "Таманская" ООО, тер участок 31
68	23:30:0501000:10199	р-н Темрюкский, п Приморский, тер Южная, уч 324
69	23:30:0501000:10198	р-н Темрюкский, п Приморский, тер Южная, уч 323
70	23:30:0501000:10200	р-н Темрюкский, п Приморский, тер Южная, уч 325
71	23:30:0501000:10193	р-н Темрюкский, п Приморский, тер Южная, уч 318
72	23:30:0000000:2370	р-н Темрюкский, с/п Вышестеблиевское
73	23:30:0602004:10240	р-н Темрюкский, с/п Таманское
74	23:30:0902000:10476	Краснодарский край, р-н. Темрюкский, с/п. Старотитаровское
75	23:30:0602004:10250	р-н Темрюкский, с/п Таманское
76	23:30:0902000:10466	Краснодарский край, р-н. Темрюкский, с/п. Старотитаровское
77	23:30:0602004:10248	р-н Темрюкский, с/п Таманское
78	23:30:0902000:10470	р-н Темрюкский, с/п Старотитаровское
79	23:30:0602004:10249	р-н Темрюкский, с/п Таманское
80	23:30:0601000:2327	р-н Темрюкский, с/п Таманское
81	23:30:0802000:1236	р-н Темрюкский, с/п Вышестеблиевское
82	23:30:0802000:1224	р-н Темрюкский, с/п Вышестеблиевское
83	23:30:0501000:10149	р-н Темрюкский, п Приморский, тер Южная, уч 277
84	23:30:0602004:10251	р-н Темрюкский, с/п Таманское
85	23:30:0601000:2208	Краснодарский край, Темрюкский район, в границах АФ "Южная" ОАО
86	23:30:0601000:2318	р-н Темрюкский, с/п Таманское, ст-ца Тамань
87	23:30:0501000:10145	р-н Темрюкский, п Приморский, тер Южная, уч 273
88	23:30:0901001:86	р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ "Восход", участок №3
89	23:30:0901001:90	р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ "Восход", участок №3
90	23:30:0901001:96	р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ "Восход", участок №3
91	23:30:0901001:82	р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ "Восход", участок №3



1	2	3
92	23:30:0901001:84	р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ "Восход", участок №3
93	23:30:0901001:83	р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ "Восход", участок №4
94	23:30:0901001:81	р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ "Восход", участок №3
95	23:30:0802000:1292	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
96	23:30:0602000:1340	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, Таманское сельское поселение, в границах АФ "Таманская
97	23:30:0602000:1339	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
98	23:30:0602004:10325	р-н Темрюкский, в границах АФ "Таманская" ООО, вблизи участка № 29
99	23:30:0602004:10323	р-н Темрюкский, в границах АФ "Таманская" ООО, вблизи участка № 29
100	23:30:0602004:10322	р-н Темрюкский, в границах АФ "Таманская" ООО, вблизи участка № 29
101	23:30:0602004:10320	р-н Темрюкский, в границах АФ "Таманская" ООО, вблизи участка № 29
102	23:30:0602004:10324	р-н Темрюкский, в границах АФ "Таманская" ООО, вблизи участка № 29
103	23:30:0602004:10321	р-н Темрюкский, в границах АФ "Таманская" ООО, вблизи участка № 29
104	23:30:0902000:10455	р-н Темрюкский, с/п Старотитаровское
105	23:30:0902000:10485	р-н Темрюкский, с/п Старотитаровское
106	23:30:0902000:10461	р-н Темрюкский, с/п Старотитаровское
107	23:30:0802000:1211	р-н Темрюкский, с/п Вышестеблиевское
108	23:30:0902000:10472	р-н Темрюкский, с/п Старотитаровское
109	23:30:0902000:10471	р-н Темрюкский, с/п Старотитаровское
110	23:30:0802000:1170	р-н Темрюкский, в границах ЗАО "Победа"
111	23:30:0602004:10252	р-н Темрюкский, с/п Таманское
112	23:30:0602004:10247	р-н Темрюкский, с/п Таманское
113	23:30:0902000:10478	р-н Темрюкский, с/п Старотитаровское
114	23:30:0902000:10469	р-н Темрюкский, с/п Старотитаровское
115	23:30:0501000:10144	р-н Темрюкский, п Приморский, тер Южная, уч 272
116	23:30:0802000:1213	р-н Темрюкский, с/п Вышестеблиевское
117	23:30:0602004:10239	р-н Темрюкский, с/п Таманское



1	2	3
118	23:30:0601000:2324	р-н Темрюкский, с/п Таманское
119	23:30:0601000:2306	р-н Темрюкский, с/п Таманское
120	23:30:0602004:10245	р-н Темрюкский, с/п Таманское
121	23:30:0000000:2241	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
122	23:30:0501000:10148	р-н Темрюкский, п Приморский, тер Южная, уч 276
123	23:30:0902000:10465	Краснодарский край, р-н. Темрюкский, с/п. Старотитаровское
124	23:30:0501000:10147	р-н Темрюкский, п Приморский, тер Южная, уч 275
125	23:30:0602004:10234	р-н Темрюкский, с/п Таманское
126	23:30:0602004:10017	Краснодарский край, р-н Темрюкский, в границах А/Ф Таманская
127	23:30:0901001:2	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ "Восход", участок № 3
128	23:30:0902000:1008	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах АФ "Старотитаровская"
129	23:30:0902000:1011	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах АФ "Старотитаровская"
130	23:30:0902000:605	край Краснодарский, р-н Темрюкский, южнее ст. Старотитаровская
131	23:30:0902000:952	край Краснодарский, р-н Темрюкский, юго-восточнее ст. Старотитаровская
132	23:30:0602004:10241	р-н Темрюкский, с/п Таманское
133	23:30:0902000:10464	Краснодарский край, р-н. Темрюкский, с/п. Старотитаровское
134	23:30:0501000:10142	р-н Темрюкский, п Приморский, тер Южная, уч 270
135	23:30:0602004:10238	р-н Темрюкский, с/п Таманское
136	23:30:0602004:10233	р-н Темрюкский, с/п Таманское
137	23:30:0602004:10242	р-н Темрюкский, с/п Таманское
138	23:30:0602004:10235	р-н Темрюкский, с/п Таманское
139	23:30:0602004:10244	р-н Темрюкский, с/п Таманское
140	23:30:0602004:10219	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
141	23:30:0501000:10143	р-н Темрюкский, п Приморский, тер Южная, уч 271
142	23:30:0602004:10243	р-н Темрюкский, с/п Таманское



1	2	3
143	23:30:0602004:10236	р-н Темрюкский, с/п Таманское
144	23:30:0602004:10246	р-н Темрюкский, с/п Таманское
145	23:30:0501000:10141	р-н Темрюкский, п Приморский, тер Южная, уч 269
146	23:30:0601000:2326	Краснодарский край, р-н. Темрюкский, с/п. Таманское, ст-ца. Тамань
147	23:30:0602004:10237	р-н Темрюкский, с/п Таманское
148	23:30:0601000:1951	Краснодарский край, р-н Темрюкский, отделение № 7 "Южная" ОАО АФ "Южная"
149	23:30:0602004:10176	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
150	23:30:0000000:1876	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
151	23:30:0602004:10184	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
152	23:30:0602004:10178	Краснодарский край, р-н Темрюкский, в границах АФ "Таманская" ООО, вблизи участка № 29
153	23:30:0000000:1870	Краснодарский край
154	23:30:0802000:1017	Краснодарский край, р-н Темрюкский, в границах ЗАО "Победа"
155	23:30:0902000:10291	край Краснодарский, р-н Темрюкский, юго-восточнее ст. Старотитаровская
156	23:30:0000000:379	Краснодарский край, р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ "Южная"
157	23:30:0000000:340	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ООО Агрофирма "Таманская"
158	23:30:0501000:10076	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ЗАО "Приморское"
159	23:30:0902000:10086	край Краснодарский, р-н Темрюкский, юго-западнее ст. Старотитаровской
160	23:30:0902000:997	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах АФ "Старотитаровская"
161	23:30:0902000:1015	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах АФ "Старотитаровская"
162	23:30:0902000:900	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах АФ "Старотитаровская" ТОО
163	23:30:0902000:1012	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах АФ "Старотитаровская"
164	23:30:0602004:6	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах АФ "Таманская" ООО, участок 31



1	2	3
165	23:30:0601000:751	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в земельном массиве ОАО АФ "Южная, отд. "Южная", южнее ст. Тамань
166	23:30:0802000:10	Краснодарский край, р-н Темрюкский, в границах ЗАО "Победа"
167	23:30:0602004:2	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах АФ "Таманская" ООО, участок № 16
168	23:30:0602000:174	край Краснодарский, р-н Темрюкский, северо-восточнее ст. Тамань
169	23:30:0802000:8	Краснодарский край, р-н Темрюкский, в границах ЗАО "Победа", участок № 10
170	23:30:0602004:10015	Краснодарский край, р-н Темрюкский, в границах А/Ф Таманская
171	23:30:0902000:955	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
172	23:30:0802000:9	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ЗАО "Победа"
173	23:30:0602004:10014	Краснодарский край, р-н Темрюкский, в границах А/Ф Таманская
174	23:30:0602004:3	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах АФ "Таманская" ООО, участок № 17
175	23:30:0602004:16	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах АФ "Таманская" ООО, участок № 12
176	23:30:0602001:17	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах АФ "Таманская" ООО, участок № 26
177	23:30:0601000:700	Краснодарский край, Темрюкский район, южнее ст. Тамань
178	23:30:0601000:379	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ "Южная" отд. "Южная"
179	23:30:0501000:271	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ЗАО "Приморское"
180	23:30:0902000:998	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах АФ "Старотитаровская"
181	23:30:0902000:996	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах АФ "Старотитаровская"
182	23:30:0902000:962	Краснодарский край, Темрюкский район, юго-западнее ст. Старотитаровская
183	23:30:0501000:10244	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
184	23:30:0902000:11160	край Краснодарский, район Темрюкский, в границах ОАО АФ «Старотитаровская»
185	23:30:0501000:10146	Краснодарский край, р-н. Темрюкский, п. Приморский, тер. Южная, уч. 274
186	23:30:0601000:2337	Краснодарский край, р-н. Темрюкский, с/п. Таманское
187	23:30:0601000:3071	Краснодарский край, р-н. Темрюкский, ст-ца. Тамань, тер. Промышленная, уч. 11
188	23:30:0602004:23	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в 2500 метрах восточнее ст. Тамань,
189	23:30:0601000:3244	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
190	23:30:0501000:10197	Краснодарский край, р-н. Темрюкский, п. Приморский, тер. Южная, уч. 322

1	2	3
191	23:30:0602000:1053	Краснодарский край, р-н Темрюкский, в границах АФ "Таманская"
192	23:30:0000000:2669	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
193	23:30:0000000:2809	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
194	23:30:0802000:1169	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
195	23:30:0802000:361	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ЗАО "Победа"
196	23:30:0601000:2329	Краснодарский край, р-н. Темрюкский, с/п. Таманское