

ПРОТОКОЛ № 6/н

общего собрания собственников земельных долей - участников общей долевой собственности на единое землепользование с кадастровым номером 23:30:0802000:9, расположенное по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ЗАО «Победа», общей площадью 11 664 582 кв. м

ст. Вышестеблиевская

«24» мая 2022 года

Форма проведения: собрание (очное совместное присутствие участников долевой собственности для обсуждения вопросов повестки собрания).

Общее собрание участников долевой собственности проводится по инициативе Администрации Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района. О предстоящем собрании было объявлено за 32 дня до его проведения путем размещения объявления газете «Тамань» за № 15 (10930) «21» апреля 2022 года. Копия указанной газеты прилагается (Приложение 1).

Место проведения: Россия, ст. Вышестеблиевская, пер. Советский, 41А, второй этаж, малый зал (в здании Дома Культуры).

Дата и время проведения: «24» мая 2022 года в 10 часов 30 минут, регистрация участников собрания с 10 ч 00 мин. Окончание собрания: 11.00 часов.

Должностное лицо, уполномоченное распоряжением Администрации Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района от 11.04.2022 года № 45-р на обеспечение допуска к голосованию на собрании, проверяет документы и полномочия явившихся на собрание лиц, а также открывает и ведет собрание, если иной председатель собрания не будет избран собранием, является ведущий специалист администрации – Кушик Наталья Александровна.

В соответствии с пунктом 5.1 статьи 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 года № 101-ФЗ, в случае, если общее собрание не состоялось в связи с тем, что количества участников долевой собственности, необходимого для обеспечения его правомочности, недостаточно в соответствии с пунктом 5 настоящей статьи, повторное общее собрание с той же повесткой дня считается правомочным, если на нем присутствуют участники долевой собственности, составляющие не менее чем 30% их общего числа, или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющие более чем 50% таких долей.

Собрание собственников земельных долей в отношении единого землепользования с кадастровым номером 23:30:0802000:9 состоялось 14.04.2022 года. Проведение собрания закреплено протоколом общего собрания от 14.04.2022 года за №6/н. На собрании присутствовало 12 человек, что составило менее 50% собственников из числа долевых участников, кворум не состоялся (Приложение 5).

На общем собрании по единому землепользованию сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером: 23:30:0802000:9, расположенное по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ЗАО «Победа», общей площадью 11 664 582 кв. м, 24.05.2022 года присутствовали: 14 участников. Все участники собрания внесены в регистрационный лист (Приложение 2).

Присутствующие участники долевой собственности на земельный участок и их представители, составляют более 30% собственников из числа участников долевой собственности, что в силу п.5.1, ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 года № 101-ФЗ **позволяет признать собрание правомочным для принятия решений по повестке дня. Кворум состоялся.**

На собрании так же присутствует представитель ПАО «Россети Кубань» - Рябенко Павел Андреевич (доверенность от 28.12.2020 года № 23/256-н/23-2020-18-279).

Информация о собственниках

Общее количество владельцев общей долевой собственности на единое землепользование с кадастровым номером 23:30:0802000:9, расположенное по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ЗАО «Победа», составляет 44 собственника:

1. Люманов Ремзи. Общая долевая собственность № 23:30:0802000:9-23/237/2022-66 от 18.02.2022 года, размер доли – 1,87 га;
2. Устинов Юрий Анатольевич. Общая долевая собственность № 23:30:0802000:9-23/237/2021-65 от 09.12.2021 года, размер доли – 18700 га;
3. Кулага Юрий Анатольевич. Общая долевая собственность № 23:30:0802000:9-23/044/2018-30 от 09.06.2018 года, размер доли – 0,935 га;
4. Кулага Олег Анатольевич. Общая долевая собственность № 23:30:0802000:9-23/044/2018-29 от 09.06.2018 года, размер доли – 0,935 га;
5. Шаповал Максим Николаевич. Общая долевая собственность № 23:30:0802000:9-23/044/2017-10 от 05.05.2017 года, размер доли – 14025/12352461;
6. Голикова Лариса Васильевна. Общая долевая собственность № 23:30:0802000:9-23/044/2017-8 от 21.03.2017 года, размер доли – 0,935 га;
7. Мусиенко Наталья Васильевна. Общая долевая собственность № 23:30:0802000:9-23/044/2017-5 от 21.03.2017 года, размер доли – 0,935 га;
8. Лукина Елена Петровна. Общая долевая собственность № 23:30:0802000:9-23/044/2017-1 от 20.03.2017 года, размер доли – 1,87 га;
9. Кирпа Алексей Андреевич. Общая долевая собственность № 23-23/044-23/044/801/2016-5332/4 от 09.06.2016 года, размер доли – 1,87 га;
10. Бурлака Надежда Михайловна. Общая долевая собственность № 23-23-44/003/2014-245 от 19.02.2014 года, размер доли – 1,87 га;
11. Шаповал Виктор Александрович. Общая долевая собственность № 23-23-44/042/2013-300 от 31.05.2013 года, размер доли – 4675/12352461;
12. Горбатенко Вера Леонидовна. Общая долевая собственность № 23-23-44/004/2013-475 от 12.03.2013 года, размер доли – 1,87 га;
13. Кишак Наталья Валерьевна. Общая долевая собственность № 23-23-44/066/2010-760 от 15.12.2010 года, размер доли – 1,87 га;
14. Люманов Эскендер Ремзиевич. Общая долевая собственность № 23-23-44/002/2009-552 от 11.03.2009 года, размер доли – 1,87 га;
15. Чикильда Лариса Алексеевна. Общая долевая собственность № 23-23-44/002/2009-550 от 11.03.2009 года, размер доли – 0,623 га;
16. Артисевич Алексей Васильевич. Общая долевая собственность № 23-23-44/002/2009-549 от 11.03.2009 года, размер доли – 0,623 га;
17. Кирпа Алексей Андреевич. Общая долевая собственность № 23-23-44/002/2009-180 от 10.02.2009 года, размер доли – 1,87 га;
18. Мирошниченко Иван Федорович. Общая долевая собственность № 23-23-44/004/2009-173 от 09.02.2009 года, размер доли – 1,87 га;
19. Мирошниченко Сергей Иванович. Общая долевая собственность № 23-23-44/001/2009-125 от 09.02.2009 года, размер доли – 1,87 га;
20. Жданова Ирина Ивановна. Общая долевая собственность № 23-23-44/004/2009-116 от 04.02.2009 года, размер доли – 0,935 га;
21. Шкрум Эльвира Александровна. Общая долевая собственность № 23-23-44/002/2009-071 от 04.02.2009 года, размер доли – 1,87 га;
22. Щетина Раиса Сергеевна. Общая долевая собственность № 23-23-44/001/2009-066 от 04.02.2009 года, размер доли – 1,87 га;
23. Колошин Сергей Жоржович. Общая долевая собственность № 23-23-44/002/2009-063 от 03.02.2009 года, размер доли – 1,87 га;
24. Викульев Анатолий Васильевич. Общая долевая собственность № 23-23-44/079/2008-117 от 16.01.2009 года, размер доли – 1,87 га;

25. Житлов Виктор Борисович. Общая долевая собственность № 23-23-44/078/2008-413 от 16.01.2009 года, размер доли – 1,87 га;
26. Аленов Борис Дмитриевич. Общая долевая собственность № 23-23-44/078/2008-344 от 16.01.2009 года, размер доли – 1,87 га;
27. Колмык Раиса Павловна. Общая долевая собственность № 23-23-44/074/2008-243 от 15.01.2009 года, размер доли – 1,87 га;
28. Лютый Иван Григорьевич. Общая долевая собственность № 23-23-44/075/2008-046 от 13.01.2009 года, размер доли – 1,87 га;
29. Полтораченко Мария Ивановна. Общая долевая собственность № 23-23-44/071/2008-361 от 29.12.2008 года, размер доли – 1,87 га;
30. Щегляк Наталья Леонидовна. Общая долевая собственность № 23-23-44/027/2008-255 от 16.05.2008 года, размер доли – 3117/25450695;
31. Калашников Игорь Леонидович. Общая долевая собственность № 23-23-44/027/2008-254 от 16.05.2008 года, размер доли – 3117/25450695;
32. Бавбекова Светлана Григорьевна. Общая долевая собственность № 23-23-44/060/2007-577 от 28.12.2007 года, размер доли – 0,623 га;
33. Харченко Людмила Андреевна. Общая долевая собственность № 23-23-44/043/2007-051 от 21.09.2007 года, размер доли – 0,623 га;
34. Харченко Виктория Владимировна. Общая долевая собственность № 23-23-44/043/2007-050 от 21.09.2007 года, размер доли – 0,623 га;
35. Харченко Владимир Владимирович. Общая долевая собственность № 23-23-44/043/2007-049 от 21.09.2007 года, размер доли – 0,623 га;
36. Лютый Иван Федорович. Общая долевая собственность № 23-23-44/038/2007-908 от 19.09.2007 года, размер доли – 0,623 га;
37. Яковенко Татьяна Леонидовна. Общая долевая собственность № 23-23-44/030/2007-313 от 11.07.2007 года, размер доли – 1,87 га;
38. Чикильда Николай Григорьевич. Общая долевая собственность № 23-23-44/055/2006-921 от 11.01.2007 года, размер доли – 1,87 га;
39. Волочаева Светлана Васильевна. Общая долевая собственность № 23-23-44/011/2006-300 от 24.04.2006 года, размер доли – 0,623 га;
40. Никитин Юрий Кузьмич. Общая долевая собственность № 23-23/44-18/2005-297 от 18.07.2005 года, размер доли – 1,87 га;
41. Шаповал Анна Павловна. Общая долевая собственность № 23-23/44-10/2005-431 от 13.05.2005 года, размер доли – 1,87 га;
42. Галут Иван Васильевич. Общая долевая собственность № 23-23/44-7/2005-129 от 07.04.2005 года, размер доли – 0,935 га;
43. Кулага Наталья Георгиевна. Общая долевая собственность № 23-01.44-1.38.2004-211 от 11.10.2004 года, размер доли – 1,87 га;
44. Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322. Общая долевая собственность № 23-01.44-1.34.2004-093 от 07.09.2004 года, размер доли – 1,87 га.

Информация о собственниках подтверждена выпиской из ЕГРН от 20.05.2022 года № КУВИ-001/2022-76933975 на единое землепользование с кадастровым номером 23:30:0802000:9 (Приложение №3).

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания участников долевой собственности на единое землепользование;
2. О заключении Соглашения об осуществлении публичного сервитута с целью размещения объекта энергетики федерального значения «Создание сухогрузного района морского порта Тамань. Железнодорожные пути, развитие существующей железнодорожной инфраструктуры общего пользования в направлении сухогрузного района морского порта Тамань. Строительство ЛЭП-220 кВ «Тамань – Порт 1, 2 цепь»;
3. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании Проекта Соглашения об осуществлении публичного

сервитута, а так же заключать Соглашение об осуществлении публичного сервитута в границах данного единого землепользования, о сроке полномочий (далее — уполномоченное общим собранием лицо).

Собрание открыл представитель от администрации - ведущий специалист администрации – Кушик Наталья Александровна, которая сообщил, что на 10:32 «24» мая 2022 года для участия в общем собрании из заявленных участников зарегистрировалось 14 участников.

По первому вопросу «Об избрании председателя, секретаря общего собрания участников долевой собственности на единое землепользование». Щетина Раиса Сергеевна предложила избрать председателем общего собрания Бавбекову Светлану Григорьевну, секретарем общего собрания - Мирошниченко Ивана Федоровича. Других кандидатур не поступало.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 14 участников.

«ПРОТИВ» - 0 участников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 участников.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания – Бавбекову Светлану Григорьевну, секретарем общего собрания - Мирошниченко Ивана Федоровича.

По второму вопросу «О заключении Соглашения об осуществлении публичного сервитута с целью размещения объекта энергетики федерального значения «Создание сухогрузного района морского порта Тамань. Железнодорожные пути, развитие существующей железнодорожной инфраструктуры общего пользования в направлении сухогрузного района морского порта Тамань. Строительство ЛЭП-220 кВ «Тамань – Порт 1, 2 цепь» выступила Бавбекова Светлана Григорьевна с предложением утвердить форму и содержание (условия) предлагаемого Соглашения на часть единого землепользования.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 14 участников.

«ПРОТИВ» - 0 участников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 участников.

РЕШИЛИ: Согласовать форму и содержание (условия) Соглашения на часть единого землепользования.

По третьему вопросу «О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании Проекта Соглашения об осуществлении публичного сервитута, а так же заключать Соглашение об осуществлении публичного сервитута в границах данного земельного участка, о сроке полномочий (далее — уполномоченное общим собранием лицо)». Мирошниченко Иван Федорович предложил наделить полномочиями Бавбекову Светлану Григорьевну по заключению с ПАО «Россети Кубани» Соглашения об осуществлении публичного сервитута на часть единого землепользования с кадастровым номером 23:30:0802000:9, расположенное по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ЗАО «Победа», от имени участников долевой собственности без доверенности. Срок предоставляемых полномочий по подписанию соглашения до 31.12.2022 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 14 участников.

«ПРОТИВ» - 0 участников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 участников.

РЕШИЛИ: Наделить полномочиями Бавбекову Светлану Григорьевну заключить с ПАО «Россети Кубани» Соглашение об осуществлении публичного сервитута на часть единого землепользования с кадастровым номером 23:30:0802000:9, расположенное по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ЗАО «Победа», от имени участников долевой собственности без доверенности. Срок предоставленных полномочий по подписанию Соглашения до 31.12.2022 года.

В соответствии с пунктом 5 ст. 14.1 ФЗ №101 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», общее собрание участников долевой собственности считается правомочным, если на нем присутствуют не менее чем 30 % участников долевой собственности из общего числа, либо собственники, владеющие более чем 50% долей в праве общей долевой собственности на этот земельный участок.

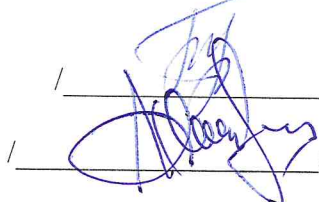
В соответствии с п. п. 11 и 12 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»: настоящий протокол оформлен в двух экземплярах.

- Приложения:
1. Газета «Тамань» за № 15 (10930) «21» апреля 2022 года на 1 листе;
 2. Список присутствовавших на собрании участников долевой собственности на земельный участок (регистрационный лист) на 1 листе;
 3. Выписка из ЕГРН от 20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975 на единое землепользование с кадастровым номером 23:30:0802000:9 на 50 листах;
 4. Схема расположения части единого землепользования на кадастровом плане территории;
 5. Протокол общего собрания от 14.04.2022 года №б/н.

Председатель собрания


/  / Бавбекова С.Г.

Секретарь собрания

/  / Мирошниченко И.Ф.

Уполномоченное должностное
лицо Администрации Вышестеблиевского
сельского поселения Темрюкского района



/  / Кушик Н.А.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника общего отдела администрации Сенного сельского поселения Темрюкского района Н.Н. Усова.

4. Постановление «О внесении изменений в постановление администрации Сенного сельского поселения Темрюкского района от 18 января 2016 года №7 «Об утверждении квалификационных требований к должностям муниципальной службы в администрации Сенного сельского поселения Темрюкского района» вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Сенного сельского поселения Темрюкского района **М.Е. Шлычков**

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕННОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 15.04.2022 №51

поселок Сенной

Об утверждении перечня имущества Сенного сельского поселения Темрюкского района, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

На основании пункта 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановления администрации Сенного сельского поселения Темрюкского района от 15 июня 2017 года № 84 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства» в соответствии с Положением «О порядке владения, пользования и распоряжения объектами муниципальной собственности Сенного сельского поселения Темрюкского района», утвержденным решением VIII сессии Совета Сенного сельского поселения Темрюкского района III созыва от 19 марта 2015 года № 51, постановляю:

1. Утвердить перечень имущества Сенного сельского поселения Темрюкского района, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение).

2. Общему отделу администрации Сенного сельского поселения Темрюкского района (Усова) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте администрации Сенного сельского поселения Темрюкского района.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела имущества, жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства поселения администрации Сенного сельского поселения Темрюкского района Ю.В. Билецкую.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Сенного сельского поселения Темрюкского района **М.Е. Шлычков**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Лупачев Тарас Александрович, 353502, Краснодарский край, р-н Темрюкский, г. Темрюк, ул. 27го Сентября, д. 232, tarasbek@list.ru, тел. 89181489167, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 24625, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым №23:30:1108064:20 расположенного: 353501, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, проезд 169, 7, кадастровый № кадастрового квартала, в границах которого расположены смежные земельные участки: 23:30:1108064. Заказчиком кадастровых работ является Мурадшавий Анаа Петровна, почтовый адрес: 353501, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, проезд 169-й квартал, д. 7, контактный телефон: 89182726984. Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, проезд 169, 7, 23.05.2022г в 15.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, г. Темрюк, ул. 27го Сентября, д. 232. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 22.04.2022 г по 22.05.2022 г, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 22.04.2022г по 22.05.2022г, по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, г. Темрюк, ул. 27го Сентября, д. 232. Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, проезд 169, 5. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

СООБЩЕНИЕ

ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «Приморское» ИНН 2352001063, ОГРН 1022304739698

Место нахождения общества: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Приморский, ул. Гагарина 2.

Уважаемый, акционер ЗАО «Приморское»!

В соответствии с ФЗ- от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», ФЗ-№ 46 от 08.03.2022 № 46-ФЗ (ред. от 26.03.2022) «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях соблюдения требований законодательства, при подготовке к годовому собранию акционеров ЗАО «Приморское», запланированного на 10 июня 2022 года в 09:30 сообщаем Вам:

Акционеры, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе вносить свои предложения по вопросам повестки дня собрания, а также по выдвижению кандидатов для избрания в совет директоров (наблюдательный совет) и иные органы акционерного общества ЗАО «Приморское» по адресу: 353549, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Приморский, ул. Гагарина 2.

Дата окончания приема предложений акционеров по вопросам повестки дня собрания, а также по кандидатам в органы управления (общества) -13 мая 2022 года.

Совет Директоров ЗАО «Приморское».

СООБЩЕНИЕ

ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ФОНТАЛЬ» ИНН 2352003110, ОГРН 1022304743669

Место нахождения общества: Краснодарский край, Темрюкский район, станция Фонталовская

Адрес общества: Краснодарский край, Темрюкский район, станция Фонталовская, ул. Давыдова 21, помещение 1.

Уважаемый, акционер ЗАО «ФОНТАЛЬ»!

В соответствии с ФЗ- от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», ФЗ-№ 46 от 08.03.2022 № 46-ФЗ (ред. от 26.03.2022) «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях соблюдения требований законодательства, при подготовке к годовому собранию акционеров ЗАО «Фонताल», запланированного на 3 июня

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Лупачев Тарас Александрович, 353502, Краснодарский край, р-н Темрюкский, г. Темрюк, ул. 27го Сентября, д. 232, tarasbek@list.ru, тел. 89181489167, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 24625, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым №23:30:1002007:118 расположенного: 353506, Краснодарский край, Темрюкский р-н, п. Стрелка, ул. Таманская, д. 382, кадастровый № кадастрового квартала, в границах которого расположены смежные земельные участки: 23:30:1002007. Заказчиком кадастровых работ является Степанович Александра Анатольевна, почтовый адрес: 353586, Краснодарский край, Славянский р-н, х. Прикубанский, ул. Веселая, д. 10, контактный телефон: 89531184897. Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Краснодарский край, Темрюкский р-н, п. Стрелка, ул. Таманская, д. 382, 23.05.2022г в 15.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, Темрюкский р-н, г. Темрюк, ул. 27го Сентября, д. 232. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 22.04.2022г по 22.05.2022г, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 22.04.2022г по 22.05.2022г, по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, г. Темрюк, ул. 27го Сентября, д. 232. Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: Краснодарский край, Темрюкский р-н, п. Стрелка, ул. Таманская, д. 380. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ ДОЛЕЙ

В соответствии со ст. 13, 14 Федерального закона от 24.07.2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района сообщает о проведении общего собрания участников общей долевой собственности на единое земельное пользование из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 23:30:0802000:9, расположенное по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ЗАО «Победа», площадью 11 664 582 кв. м, по инициативе ПАО «Россети Кубань», в лице представителя Рыбенко Павла Андреевича (тел. + 7 (918) 274-36-79), со следующей повесткой дня: Избрание председателя собрания, секретаря собрания.

О заключении Соглашения об осуществлении публичного сервитута с целью размещения объекта энергетики федерального значения «Создание сухогрузного района морского порта Тамань. Железнодорожные пути, развитие существующей железнодорожной инфраструктуры общего пользования в направлении сухогрузного района морского порта Тамань. Строительство ЛЭП-220 кВ «Тамань – Порт 1, 2 цепь».

О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании Проекта Соглашения об осуществлении публичного сервитута, а также заключать Соглашение об осуществлении публичного сервитута в границах данного единого землепользования, о сроке полномочий (далее — уполномоченное общим собранием лицо).

По всем вопросам подготовки и проведения, а также за ознакомлением с материалами, связанными с проведением общего собрания участников общей долевой собственности, обращаться по адресу: 353541, Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, станция Вышестеблиевская, улица Ленина, 94, тел. 8-861-48-35-526. (администрация Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района).

Для регистрации участия в собрании общей долевой собственности при себе необходимо иметь: паспорт, подлинник документов, удостоверяющих право общей долевой собственности, на земельную долю, представителям — подлинник доверенности, подтверждающей полномочия представителя.

Собрание участников долевой собственности состоится 24 мая 2022 года в 10:30, в Доме Культуры, по адресу: ст. Вышестеблиевская, пер. Советский, 41А, второй этаж, малый зал. Время начала регистрации участников собрания 10 часов 00 минут.

Извещение о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельного участка, согласования местоположения границ и размера земельного участка

Кадастровым инженером Гайворонским Денисом Владимировичем, СНИЛС 030-031-695-84, квалификационный аттестат № 23-12-1022, выданный от 03.07.2012 г., почтовый адрес: РФ, Краснодарский край, г. Славянский-на-Кубани, ул. Рисовая, 3, адрес электронной почты: gaiwer333@mail.ru, тел. 8(918) 040-03-73, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 21505, является работником юридического лица Общества с ограниченной ответственностью «Азимут», подготовлен Проект межевания в отношении земельного участка из исходного земельного участка земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства с кадастровым номером 23:30:0204000:426, почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, район Темрюкский, в границах ОАО «Юбилейное», по выделу в натуре с четкой площадью 130900 кв.м. (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 04.04.2022г., вид, номер и дата государственной регистрации права: общая долевая собственность, 130900/523600; 23:30:0204000:426-23/237/2022-27, 04.04.2022г.) в праве общей долевой собственности на земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, район Темрюкский, в границах ОАО «Юбилейное».

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельного участка является собственник доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, район Темрюкский, в границах ОАО «Юбилейное», — Романишин Евгений Евгеньевич, почтовый адрес: 353540, РФ, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Сенной, ул. Гагарина, д.3, кв.3, СНИЛС 109-093-960-67, тел. +7(888) 3170898.

Согласование и ознакомление с проектом межевания, внесение предложений о доработке проекта межевания проводится по адресу: 353500, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Советская, 43, пом. 1/3, в будние дни с 10.00 до 12.00 в течение 30 дней со дня опубликования настоящего объявления, по предъявлению документов, подтверждающих права участника общей долевой собственности земельного участка. Вручение или направление заинтересованным лицами обоснованных возражений относительно размера и местоположения границ выделяемого в

Список присутствовавших на собрании участников долевой собственности на земельный
участок

ФИО	Паспортные данные, телефон	Свидетельство на право собственности	Подпись
Горбаченко Вера Леонидовна тел. 29121498809	0300 N633240 от 12.02.2001 ОБД Темпр. р-на Краснодарского края	N23-23-44/094/2013-495 от 12.03.2013	
Шейкина Раиса Сергеевна тел. 89141123263	0301 N060876 от 08.06.2001 ОБД Темпр. р-на Краснодарского края	N23-23-44/001/2009-086 от 04.02.2009	
Мирошникенко Иван Федорович	0302 N984981 от 18.05.2002 ОБД Темпр. р-на Краснодарского края тел. 29121399356	N23-23-44/044/2009-173 от 09.02.2009	
Мирошникенко Сергей Иванович	0316 N523492 от 28.10.16 ОБД Темпр. р-на Краснодарского края тел. 2912163436	N23-23-44/001/2009-125 от 09.02.2009	
Баббекова Овдпана Григорьевна	0315 N213925 от 09.06.2015 отделом УФМС по Краснодарскому краю (тел. 89123195395)	N23-23-44/060/2007-577 от 18.12.2007	
Камалетиков Игорь Леонидович	0317 N745347 отделом УФМС России по Краснодарскому краю тел. 29123368875	N23-23-44/027/2008-254 от 16.05.2008	
Бурлака Надежда Михайловна	0304 N230880 от 24.09.2003 ОБД Темпр. р-на Краснодарского края	N23-23-44/003/2014 от 19.02.2014	
Чикильда Париса Алексеевна	0304 N447951 от 21.05.2003 ОБД Темпр. р-на Краснодарского края	N23-23-44/002/2009-550 от 11.03.2009	
Артисевич Алексей Васильевич тел. 29129461788	1402 N266607 от 26.10.2002 отделом УФМС по Краснодарскому краю 7. Белгород	N23-23-44/002/2009-519 от 11.03.2009	
Харченко Ирина Андреевна	0303 N420982 от 09.07.2002 СМВА по Темпр. р-на району Краснодарского края	N23-23-44/043/2007-051 от 21.09.2007	
Харченко Виктория Владимировна	1X- АГ N 326939 от 22.06.1994 (свидет. о рождении)	N23-23-44/043/2007-050 от 21.09.2007	
Харченко Владимир Владимирович	1-АГ N 398576 от 22.12.1995 г. ЗАГС Темпр. р-на Краснодарского края	N23-23-44/043/2007-049 от 21.09.2007	
Мусленко Ирина Васильевна	6005 N339471 от 13.05.2005 ОБД Сводского р-на г. Ростов - на - Дону	N23-30-0802000:9-23/044-2015 от 21.03.2017	
Львович Татьяна Леонидовна	0304 N072822 от 23.01.2003 ОБД Темпр. р-на по Краснодарскому краю	N23-23-44/030/2007-313 от 11.07.2007	

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.05.2022, поступившего на рассмотрение 20.05.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0802000
Дата присвоения кадастрового номера:	31.01.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ЗАО "Победа".
Площадь, м2:	11664582 +/- 30118
Кадастровая стоимость, руб:	101248571.76
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:00:0000000:1205, 23:00:0000000:1206, 23:00:0000000:1207, 23:30:0000000:1361, 23:30:0000000:3220, 23:30:0000000:3224, 23:30:0000000:637
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование: 23:30:0802000:100, 23:30:0802000:101, 23:30:0802000:102, 23:30:0802000:103, 23:30:0802000:1035, 23:30:0802000:1036, 23:30:0802000:1037, 23:30:0802000:1038, 23:30:0802000:1039, 23:30:0802000:104, 23:30:0802000:1040, 23:30:0802000:1041, 23:30:0802000:1042, 23:30:0802000:1043, 23:30:0802000:105, 23:30:0802000:106, 23:30:0802000:107, 23:30:0802000:108, 23:30:0802000:109, 23:30:0802000:110, 23:30:0802000:111, 23:30:0802000:112, 23:30:0802000:113, 23:30:0802000:114, 23:30:0802000:115, 23:30:0802000:116, 23:30:0802000:1163, 23:30:0802000:1164, 23:30:0802000:1165, 23:30:0802000:117, 23:30:0802000:118, 23:30:0802000:119, 23:30:0802000:120, 23:30:0802000:121, 23:30:0802000:122, 23:30:0802000:123, 23:30:0802000:1312, 23:30:0802000:1313, 23:30:0802000:1314, 23:30:0802000:1315, 23:30:0802000:18, 23:30:0802000:19, 23:30:0802000:20, 23:30:0802000:21, 23:30:0802000:22, 23:30:0802000:23, 23:30:0802000:24, 23:30:0802000:25, 23:30:0802000:26, 23:30:0802000:27, 23:30:0802000:28, 23:30:0802000:29, 23:30:0802000:30, 23:30:0802000:31, 23:30:0802000:32, 23:30:0802000:33, 23:30:0802000:34, 23:30:0802000:35,

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
		23:30:0802000:36, 23:30:0802000:37, 23:30:0802000:38, 23:30:0802000:39, 23:30:0802000:40, 23:30:0802000:41, 23:30:0802000:42, 23:30:0802000:43, 23:30:0802000:44, 23:30:0802000:45, 23:30:0802000:46, 23:30:0802000:47, 23:30:0802000:48, 23:30:0802000:49, 23:30:0802000:50, 23:30:0802000:51, 23:30:0802000:52, 23:30:0802000:53, 23:30:0802000:54, 23:30:0802000:55, 23:30:0802000:56, 23:30:0802000:57, 23:30:0802000:58, 23:30:0802000:59, 23:30:0802000:60, 23:30:0802000:61, 23:30:0802000:62, 23:30:0802000:63, 23:30:0802000:64, 23:30:0802000:65, 23:30:0802000:66, 23:30:0802000:67, 23:30:0802000:68, 23:30:0802000:69, 23:30:0802000:70, 23:30:0802000:71, 23:30:0802000:72, 23:30:0802000:73, 23:30:0802000:74, 23:30:0802000:75, 23:30:0802000:76, 23:30:0802000:77, 23:30:0802000:78, 23:30:0802000:79, 23:30:0802000:80, 23:30:0802000:81, 23:30:0802000:82, 23:30:0802000:83, 23:30:0802000:84, 23:30:0802000:85, 23:30:0802000:86, 23:30:0802000:87, 23:30:0802000:88, 23:30:0802000:89, 23:30:0802000:90, 23:30:0802000:91, 23:30:0802000:92, 23:30:0802000:93, 23:30:0802000:94, 23:30:0802000:95, 23:30:0802000:951, 23:30:0802000:952, 23:30:0802000:96, 23:30:0802000:97, 23:30:0802000:98, 23:30:0802000:99.	
Получатель выписки:		ХАДЖИДИ ПАНТЕЛЕЙ КОНСТАНТИНОВИЧ, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ВЫШЕСТЕБЛИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Люманов Ремзи, 05.09.1936, Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Вышестеблиевская, Российская Федерация паспорт серия 03 01 №675625, выдан 20.02.2002, Отдел МВД России по Темрюкскому району
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1.87 га, 1,87 га в праве общей-долевой собственности 23:30:0802000:9-23/237/2022-66 18.02.2022 12:33:07
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Устинов Юрий Анатольевич, 31.10.1975, ст.Вышестеблиевская Темрюкского района Краснодарского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №678693, выдан 21.03.2002, ОВД Темрюкского района Краснодарского края 353541, Краснодарский край, р-н. Темрюкский, ст-ца. Вышестеблиевская, ул. Кооперативная, д. 31
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 18700 га 23:30:0802000:9-23/237/2021-65 09.12.2021 18:29:29
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Кулага Юрий Анатольевич, 16.09.1962, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, РОССИЯ, СНИЛС 008-736-859 79 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 07 №645913, выдан 07.11.2007, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Темрюкском р-не Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, п. Таманский, ул. Садовая, дом №2, кв. 2
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 0,935 га в праве общей долевой собственности 23:30:0802000:9-23/044/2018-30 09.06.2018 14:58:56

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.3	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Кулага Олег Анатольевич, 29.11.1970, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, РОССИЯ, СНИЛС 190-193-988 94 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 15 №394160, выдан 29.12.2015, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Темрюкском р-не Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, п. Таманский, ул. Садовая, дом №2
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 0,935 га в праве общей долевой собственности 23:30:0802000:9-23/044/2018-29 09.06.2018 14:58:56
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.4	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Шаповал Максим Николаевич, 21.05.1986, Краснодарский кр., г. Новороссийск, РОССИЯ, СНИЛС 107-998-107 98 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №361525, выдан 15.06.2007, Отделение УФМС России по Краснодарскому краю в Брюховецком р-не bryuh@bti.su, Россия, Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Переясловская, ул. Пролетарская, дом №6
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, 14025/12352461 23:30:0802000:9-23/044/2017-10 05.05.2017 09:59:16
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.5	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01	
	номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Голикова Лариса Васильевна, 27.02.1961, ст-ца Вышестеблиевская Темрюкского района Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 015-574-355 47 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №130291, выдан 21.03.2006, Отделом внутренних дел Темрюкского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, ул. Ленина, дом №74
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, 0,935 га в праве общей долевой собственности 23:30:0802000:9-23/044/2017-8 21.03.2017 18:24:08
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.6	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7	Мусиенко Наталья Васильевна, 04.06.1959, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
			Вышестеблиевская, РОССИЯ, СНИЛС 034-813-637 47 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 05 №339471, выдан 13.05.2005, ОВД Советского района г. Ростова-на-Дону Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, ул. Ленина, дом №74
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.7	Общая долевая собственность, 0,935 га в праве общей долевой собственности 23:30:0802000:9-23/044/2017-5 21.03.2017 18:14:01
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.7	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Лукина Елена Петровна, 23.07.1994, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, РОССИЯ, СНИЛС 171-043-442 25
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
			паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 14 №584395, выдан 07.08.2014, Отдел УФМС России по Краснодарскому краю в Темрюкском р-не Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, пер. Лермонтова, дом №15, кв. 4
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.8	Общая долевая собственность, 1,87 га 23:30:0802000:9-23/044/2017-1 20.03.2017 14:11:22
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.8	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.9	Кирпа Алексей Андреевич, 17.07.1952, ст. Вышестеблиевская Темрюкского района Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 005-446-486 36 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 07 №762852, выдан 28.02.2008, Отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Восточном округе гор. Новороссийска Россия, Краснодарский кр., г. Новороссийск, ул. Осипенко, дом №79
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.9	Общая долевая собственность, 1,87 га в праве общей долевой собственности 23-23/044-23/044/801/2016-5332/4 09.06.2016 14:18:26
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.9	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01	
	номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.10	Бурлака Надежда Михайловна, 20.02.1952, Могилевская обл., Хотимский район, с. Березки, РОССИЯ, СНИЛС 059-644-029 87 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №830880, выдан 24.09.2003, Отделом внутренних дел Темрюкского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Старотитаровская, ул. Верхняя, дом №241
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.10	Общая долевая собственность, 1,87 га 23-23-44/003/2014-245 19.02.2014 18:02:24
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.10	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.11	Шаповал Виктор Александрович, 12.02.1967, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
			Вышестеблиевская, РОССИЯ, СНИЛС 005-445-843 33 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 11 №955448, выдан 01.03.2012, Отделом ОУФМС России по Краснодарскому краю в Темрюкском районе Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, ул. Береговая, дом №68, кв. 1
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.11	Общая долевая собственность, 4675/12352461 23-23-44/042/2013-300 31.05.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.11	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.12	Горбатенко Вера Леонидовна, 28.05.1949, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань,
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
			РОССИЯ, СНИЛС 003-768-104 31 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №633240, выдан 12.02.2001, Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, п. Виноградный, ул. Гагарина, дом №5, кв. 4
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.12	Общая долевая собственность, 1,87 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/004/2013-475 12.03.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.12	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.13	Кищак Наталья Валерьевна, 07.07.1972, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, РОССИЯ, СНИЛС 008-678-270 78
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
			паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 17 №744981, выдан 21.07.2017, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Темрюкском районе Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, пер. Лермонтова, дом №17, кв. 6
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.13	Общая долевая собственность, 1,87 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/066/2010-760 15.12.2010 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.13	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.14	Люманов Эскендер Ремзиевич, 02.05.1966, Андижаской области Задарьинского района с. Джумашуй, РОССИЯ, СНИЛС 003-682-391 32
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
			паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 11 №785669, выдан 26.07.2011, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Темрюкском р-не Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, ул. Пушкина, дом №116 а
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.14	Общая долевая собственность, 1,87 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/002/2009-552 11.03.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.14	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.15	Чикильда Лариса Алексеевна, 05.05.1958, с. Корткерос, Корткеросского района Коми, РОССИЯ, СНИЛС 014-859-048 60
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
			паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №447951, выдан 21.05.2003, Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, пер. Раздельный, дом №4, кв. 2
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.15	Общая долевая собственность, 0,623 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/002/2009-550 11.03.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.15	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.16	Артисевич Алексей Васильевич, 11.09.1980, ст. Вышестеблиевская Темрюкского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 114-927-424 56
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
			паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 02 №866607, выдан 26.10.2002, Отделением №1 Отдела Паспортно-Визовой службы УВД г. Белгорода Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Героев Десантников, дом №9, кв. 37
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.16	Общая долевая собственность, 0,623 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/002/2009-549 11.03.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.16	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01	
	номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.17	Кирпа Алексей Андреевич, 17.07.1952, ст. Вышестеблиевская Темрюкского района Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 005-446-486 36 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 07 №762852, выдан 28.02.2008, Отделением
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 2		Всего листов раздела 2: 47	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 50	
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
			УФМС России по Краснодарскому краю в Восточном округе гор. Новороссийска Россия, Краснодарский кр., г. Новороссийск, ул. Осипенко, дом №79
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.17	Общая долевая собственность, 1,87 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/002/2009-180 10.02.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.17	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.18	Мирошниченко Иван Федорович, 03.06.1949, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, РОССИЯ, СНИЛС 127-852-387 86 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 02 №984981, выдан 18.05.2002, Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
			Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, ул. Пушкина, дом №86
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.18	Общая долевая собственность, 1,87 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/004/2009-173 09.02.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.18	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01	
	номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.19	Мирошниченко Сергей Иванович, 11.10.1971, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, РОССИЯ, СНИЛС 133-899-403 97 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 16 №583492, выдан 28.10.2016, Отделом УФМС Росии по Краснодарскому краю в Темрюкском районе lisica71@mail.ru, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Чернышевского,
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
			дом №26, корпус №1, кв. 60
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.19	Общая долевая собственность, 1,87 га 23-23-44/001/2009-125 09.02.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.19	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01	
	номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.20	Жданова Ирина Ивановна, 16.10.1957, Сахалинская обл., г. Чехов, РОССИЯ, СНИЛС 003-682-284 30 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №902904, выдан 15.06.2005, Отдел внутренних дел Темрюкского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, ул. Кооперативная, дом
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
			№24
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.20	Общая долевая собственность, 0,935 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/004/2009-116 04.02.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.20	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.21	Шкрум Эльвира Александровна, 10.06.1949, Сахалинская обл., г. Корсаков, РОССИЯ, СНИЛС 009-321-132 05 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №134867, выдан 24.07.2001, Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району Россия, г. Санкт-Петербург, пр. Народного ополчения, дом №183, кв. 131
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 2		Всего листов раздела 2: 47	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 50	
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.21	Общая долевая собственность, 1,87 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/002/2009-071 04.02.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.21	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.22	Щетина Раиса Сергеевна, 21.02.1942, Воронежская обл., Л.Россошанский район, с. Левая Россошь, РОССИЯ, СНИЛС 101-630-984 13 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №060876, выдан 08.06.2001, Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, ул. Кооперативная, дом №60

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 2		Всего листов раздела 2: 47	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 50	
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.22	Общая долевая собственность, 1,87 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/001/2009-066 04.02.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.22	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.23	Колошин Сергей Жоржович, 01.03.1961, г. Хабаровск, РОССИЯ, СНИЛС 009-064-938 49 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №130335, выдан 23.03.2006, Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, ул. Береговая, дом №68

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.23	Общая долевая собственность, 1,87 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/002/2009-063 03.02.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.23	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01	
	номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.24	Викульев Анатолий Васильевич, 07.03.1966, Краснодарский край, Анапский район, с. Уташ, РОССИЯ, СНИЛС 003-678-309 41 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 11 №784219, выдан 26.04.2011, Отдел УФМС России по Краснодарскому краю в Темрюкском р-не Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, п. Виноградный, ул. Подгорная, дом №17

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 2		Всего листов раздела 2: 47	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 50	
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.24	Общая долевая собственность, 1,87 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/079/2008-117 16.01.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.24	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.25	Житлов Виктор Борисович, 16.04.1951, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, РОССИЯ, СНИЛС 003-680-661 27 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №675613, выдан 20.02.2002, Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, ул. Комсомольская, дом №65

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 2		Всего листов раздела 2: 47	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 50	
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.25	Общая долевая собственность, 1,87 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/078/2008-413 16.01.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.25	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.26	Аленов Борис Дмитриевич, 01.08.1953, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, РОССИЯ, СНИЛС 035-601-693 37 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №555002, выдан 26.09.2002, Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, пер. Володарского, дом №11, корп. А

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 2		Всего листов раздела 2: 47	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 50	
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.26	Общая долевая собственность, 1,87 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/078/2008-344 16.01.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.26	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.27	Колмык Раиса Павловна, 18.04.1942, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, РОССИЯ, СНИЛС 003-682-513 24 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №116712, выдан 14.06.2002, Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, ул. Пушкина, дом №5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 2		Всего листов раздела 2: 47	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 50	
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.27	Общая долевая собственность, 1,87 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/074/2008-243 15.01.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.27	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.28	Лютый Иван Григорьевич, 10.08.1931, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, РОССИЯ, СНИЛС 104-834-911 45 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №074617, выдан 12.02.2003, Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, пер. Почтовый, дом №57

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.28	Общая долевая собственность, 1,87 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/075/2008-046 13.01.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.28	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01	
	номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.29	Полтораченко Мария Ивановна, 01.01.1938, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, РОССИЯ, СНИЛС 055-611-806 49 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №287517, выдан 24.10.2001, Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, пер. Степной, дом №19

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 2		Всего листов раздела 2: 47	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 50	
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.29	Общая долевая собственность, 1,87 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/071/2008-361 29.12.2008 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.29	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.30	Щегляк Наталья Леонидовна, 25.08.1970, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, РОССИЯ, СНИЛС 006-739-071 49 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №945490, выдан 13.06.2001, ОВД Абинского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Абинский район, г. Абинск, ул. Нефтепромысловая, дом №145

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 2		Всего листов раздела 2: 47	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 50	
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.30	Общая долевая собственность, 3117/25450695 23-23-44/027/2008-255 16.05.2008 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.30	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.31	Калашников Игорь Леонидович, 23.02.1972, Камчатская обл., г. Петропавловск-Камчатский, РОССИЯ, СНИЛС 003-678-242 39 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №019036, выдан 09.01.2003, Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, ул. Застаничная, дом №43 а

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 2		Всего листов раздела 2: 47	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 50	
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.31	Общая долевая собственность, 3117/25450695 23-23-44/027/2008-254 16.05.2008 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.31	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.32	Бавбекова Светлана Григорьевна, 08.05.1970, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, РОССИЯ, СНИЛС 016-709-428 51 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 15 №213925, выдан 09.06.2015, Отдел УФМС России по Краснодарскому краю в Темрюкском р-не Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, пер. Шевченко, дом №14

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 2		Всего листов раздела 2: 47	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 50	
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.32	Общая долевая собственность, 0,623 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/060/2007-577 28.12.2007 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.32	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.33	Харченко Людмила Андреевна, 23.03.1952, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, РОССИЯ, СНИЛС 003-674-774 46 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №120982, выдан 09.07.2002, Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, ул. Береговая, дом №2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 2		Всего листов раздела 2: 47	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 50	
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.33	Общая долевая собственность, 0,623 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/043/2007-051 21.09.2007 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.33	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.34	Харченко Виктория Владимировна, 01.10.1992, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, РОССИЯ, СНИЛС 138-652-347 81 свидетельство о рождении серия IX-АГ №386939, выдан 22.06.1994, Вышестеблиевский сельсовет Темрюкского района Краснодарского края Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, ул. Береговая, дом №2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 2		Всего листов раздела 2: 47	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 50	
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.34	Общая долевая собственность, 0,623 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/043/2007-050 21.09.2007 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.34	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.35	Харченко Владимир Владимирович, 21.09.1995, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, РОССИЯ, СНИЛС 138-652-346 80 свидетельство о рождении серия I-АГ №398576, выдан 22.12.1995, Отдел ЗАГС Темрюкского района Краснодарского края Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, ул. Береговая, дом №2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 31 раздела 2		Всего листов раздела 2: 47	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 50	
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.35	Общая долевая собственность, 0,623 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/043/2007-049 21.09.2007 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.35	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.36	Лютый Иван Федорович, 30.06.1961, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, РОССИЯ паспорт гражд. Украины серия СО №829996, выдан 25.12.2001, Дарницким РУ ГУ МВД Украины в городе Киеве Украина, г. Киев, ул. Харьковское шоссе, дом №172-а, кв. 150

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 2		Всего листов раздела 2: 47	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 50	
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.36	Общая долевая собственность, 0,623 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/038/2007-908 19.09.2007 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.36	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.37	Яковенко Татьяна Леонидовна, 05.08.1953, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, РОССИЯ, СНИЛС 011-428-527 06 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №072822, выдан 23.01.2003, Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, ул. Береговая, дом №53, кв. 2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 2		Всего листов раздела 2: 47	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 50	
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.37	Общая долевая собственность, 1,87 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/030/2007-313 11.07.2007 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.37	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.38	Чикильда Николай Григорьевич, 23.03.1970, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, РОССИЯ, СНИЛС 039-574-693 05 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №406907, выдан 13.12.2001, Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, ул. Октябрьская, дом №71

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 34 раздела 2		Всего листов раздела 2: 47	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 50	
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.38	Общая долевая собственность, 1,87 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/055/2006-921 11.01.2007 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.38	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.39	Волочаева Светлана Васильевна, 26.12.1970, -, РОССИЯ паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №754218, выдан 03.05.2001, Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, ул. Ленина, дом №16

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 35 раздела 2		Всего листов раздела 2: 47	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 50	
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.39	Общая долевая собственность, 0,623 га в праве общей долевой собственности 23-23-44/011/2006-300 24.04.2006 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.39	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
		основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.40	Никитин Юрий Кузьмич, 04.11.1964, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, РОССИЯ, СНИЛС 156-113-619 42 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 09 №623569, выдан 13.11.2009, ОВД Железнодорожного района г.Ростова-на-Дону Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, ул. Кооперативная, дом №22

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 2		Всего листов раздела 2: 47	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 50	
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.40	Общая долевая собственность, 1,87 га 23-23/44-18/2005-297 18.07.2005 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.40	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	11.05.2022 14:27:19
		номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/239/2022-68
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 180127656/2364, выдан 06.05.2022, Темрюкское РОСП
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 37 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
5.2	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	10.03.2022 09:57:16	
	номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/247/2022-67	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 177098875/2364, выдан 05.03.2022, Темрюкское РОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5.3	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	27.01.2021 23:18:30	
	номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/255/2021-53	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 155428975/2364, выдан 25.01.2021, Темрюкское РОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 38 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
5.4	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	16.06.2020 11:19:45	
	номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2020-39	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя Темрюкского РОСП УФССП по Краснодарскому краю Рябоконь Г.В. № 30655/19/23064-ИП ., выдан 15.06.2020, Темрюкский РОСП УФССП России по Краснодарскому краю	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5.5	вид:	Арест	
	дата государственной регистрации:	28.10.2019 17:18:43	
	номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2019-34	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.10.2019	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление СПИ Мидюшко Л.С. о запрете на совершение действий по регистрации, № 134691957/2364, выдан 23.10.2019	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 39 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
5.6	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	14.11.2018 11:09:31	
	номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2018-33	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.11.2018	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Головченко Д.В. о запрете на совершение действий по регистрации, № 111549315/2364, выдан 08.11.2018, Управление Федеральной службы судебных приставов по Краснодарскому краю Темрюкский районный отдел	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5.7	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	02.11.2018 16:24:16	
	номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2018-32	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2018	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Головченко Д.В. о запрете на совершение действий по регистрации, № 111164323/2364, выдан 31.10.2018, Управление Федеральной службы судебных приставов по Краснодарскому краю Темрюкский районный отдел	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
5.8	вид:	Арест	
	дата государственной регистрации:	14.09.2018 16:22:24	
	номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2018-31	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2018	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Головченко Д.В. о запрете на совершение действий по регистрации, выдан 10.09.2018, Управление Федеральной службы судебных приставов по Краснодарскому краю Темрюкский районный отдел	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5.9	вид:	Арест	
	дата государственной регистрации:	25.05.2018 09:11:01	
	номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2018-28	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.05.2018	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Головченко Д.В. о запрете на совершение действий по регистрации, выдан 21.05.2018, Управление Федеральной службы судебных приставов по Краснодарскому краю Темрюкский районный отдел	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 41 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
5.10	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	07.02.2018 17:49:54	
	номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2018-27	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.02.2018	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Головченко Д.В. о запрете на совершение действий по регистрации, № 91656685/2364, выдан 31.01.2018, Управление Федеральной службы судебных приставов по Краснодарскому краю Темрюкский районный отдел	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5.11	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	07.02.2018 16:26:33	
	номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2018-26	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.02.2018	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Головченко Д.В. о запрете на совершение действий по регистрации, № 91656763/2364, выдан 31.01.2018, Управление Федеральной службы судебных приставов по Краснодарскому краю Темрюкский районный отдел	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 42 раздела 2		Всего листов раздела 2: 47	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 50	
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
5.12	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01	
	номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.41	Шаповал Анна Павловна, 20.01.1936, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, РОССИЯ, СНИЛС 101-630-962 07 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №061073, выдан 13.06.2001, Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, ул. Комсомольская, дом №108 а
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.41	Общая долевая собственность, 1,87 га 23-23/44-10/2005-431 13.05.2005 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.41	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 43 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01	
	номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.42	Галут Иван Васильевич, 04.02.1953, -, РОССИЯ, СНИЛС 016-915-493 61 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №288714, выдан 14.11.2001, Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевкая, ул. Береговая, дом №58
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.42	Общая долевая собственность, 0,935 га 23-23/44-7/2005-129 07.04.2005 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.42	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 44 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01	
	номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.43	Кулага Наталья Георгиевна, 18.04.1958, Краснодарский край, Курганинский район, ст-ца Родниковская, РОССИЯ, СНИЛС 008-680-217 46 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №544638, выдан 09.06.2003, Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, ул. Ленина, дом №67
		2.43	Общая долевая собственность, 1,87 га 23-01.44-1.38.2004-211 11.10.2004 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.43	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 45 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	21.03.2017 18:14:01	
	номер государственной регистрации:	23:30:0802000:9-23/044/2017-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2004 по 09.09.2053	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.05.2013 Документ нотариально удостоверен: Комышев С.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкского нотариального округа Краснодарского края, Комышевой Е.И. 4-2452 Дополнительное свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 17.05.2013 Документ нотариально удостоверен: врио нотариуса Темрюкского нотариального округа Комышевой Е.И. Комышев С.В. 4-2432 Договор аренды земельного участка, выдан 09.09.2004	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.44	Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322, ОГРН: 1022304743372
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.44	Общая долевая собственность, 1,87 га 23-01.44-1.34.2004-093 07.09.2004 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.44	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 46 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
5.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	09.04.2015 17:28:41	
	номер государственной регистрации:	23-23/044-23/044/008/2015-477/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.04.2015 на 7 лет	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	РОССИЯ	
	основание государственной регистрации:	Распоряжение о резервировании земель для нужд Российской Федерации, № 517-р, выдан 24.03.2015	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5.2	вид:	Решение об изъятии земельного участка, жилого помещения	
	дата государственной регистрации:	09.04.2015 17:28:41	
	номер государственной регистрации:	23-23/044-23/044/008/2015-476/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.04.2015	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	РОССИЯ	
	основание государственной регистрации:	Распоряжение об изъятии для нужд Российской Федерации земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, № 551-р, выдан 31.03.2015	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 47 раздела 2	Всего листов раздела 2: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 50
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-76933975			
Кадастровый номер:		23:30:0802000:9(Единое землепользование)	
5.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	09.04.2015 13:40:08	
	номер государственной регистрации:	23/044/008/2015-481/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.04.2015 на 7 лет	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	РОССИЯ	
	основание государственной регистрации:	Распоряжение о резервировании земель для нужд Российской Федерации, № 517-р, выдан 24.03.2015	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

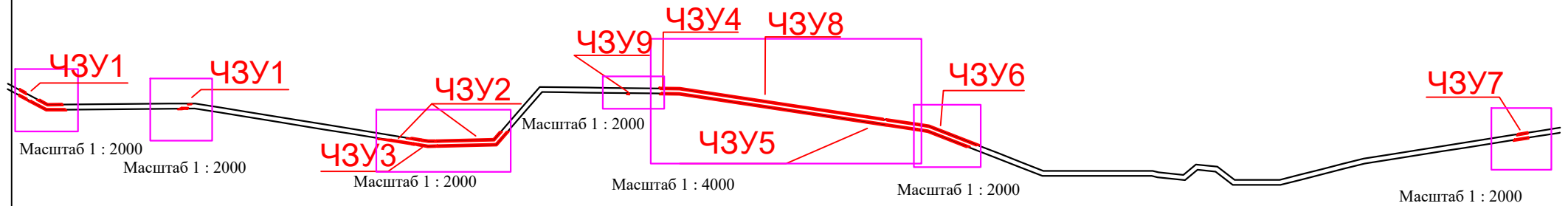
М.П.

М.П.

СХЕМА ПЛАНИРУЕМЫХ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

для существующего объекта электросетевого хозяйства федерального значения: «Создание сухогрузного района морского порта Тамань. Железнодорожные пути, развитие существующей железнодорожной инфраструктуры общего пользования в направлении сухогрузного района морского порта Тамань.

Строительство ЛЭП-220 кВ «Тамань - Порт 1, 2 цепь»

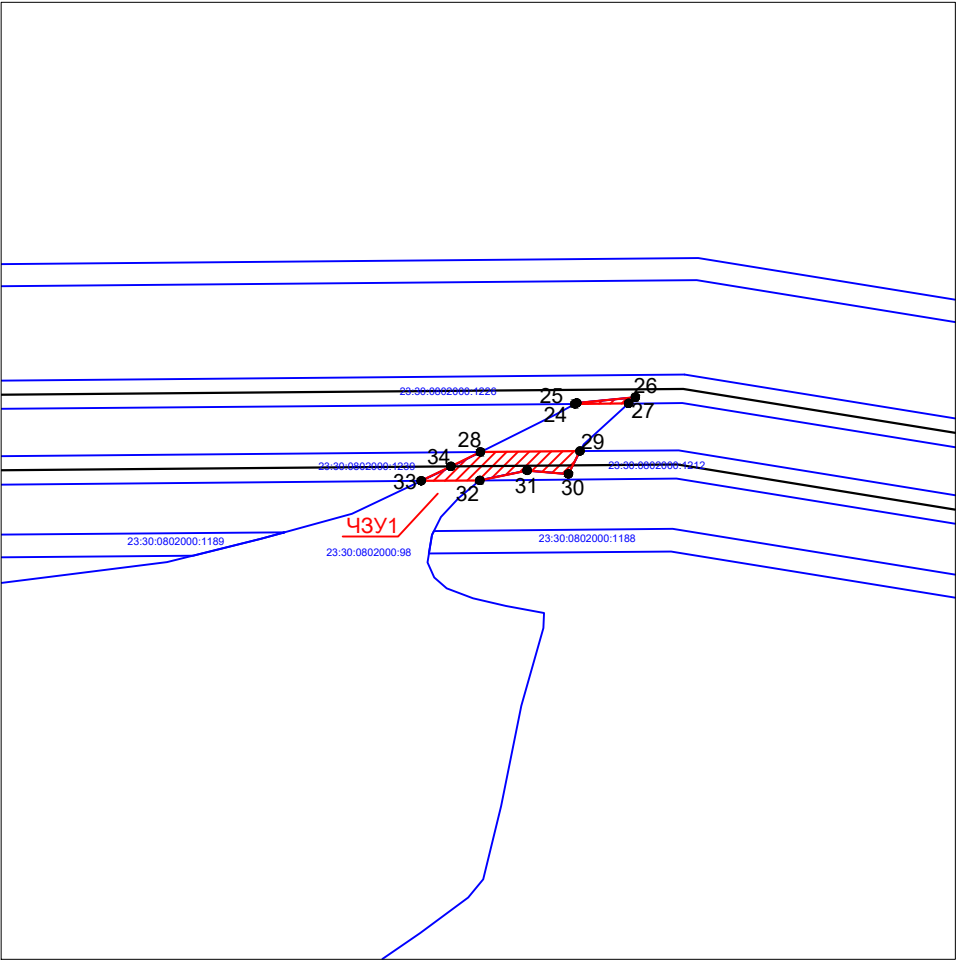
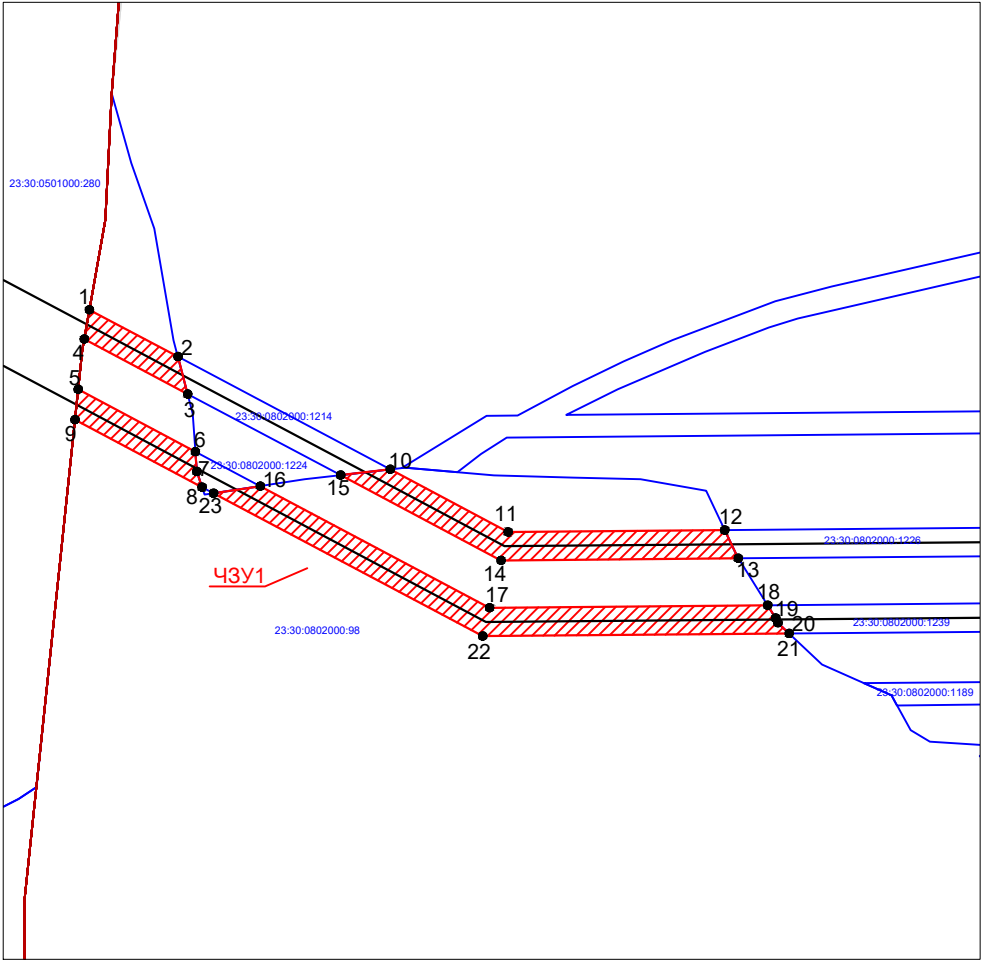


Используемые условные знаки и обозначения:

- планируемая граница публичного сервитута
- существующий объект электросетевого хозяйства федерального значения ВЛ-220 кВ с кадастровым номером 23:30:0000000:3224
- граница выносного листа

СХЕМА ПЛАНИРУЕМЫХ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

для существующего объекта электросетевого хозяйства федерального значения: «Создание сухогрузного района морского порта Тамань. Железнодорожные пути, развитие существующей железнодорожной инфраструктуры общего пользования в направлении сухогрузного района морского порта Тамань.
Строительство ЛЭП-220 кВ «Тамань - Порт 1, 2 цепь»



Масштаб 1 : 2000
Координаты представлены в системе координат МСК-23

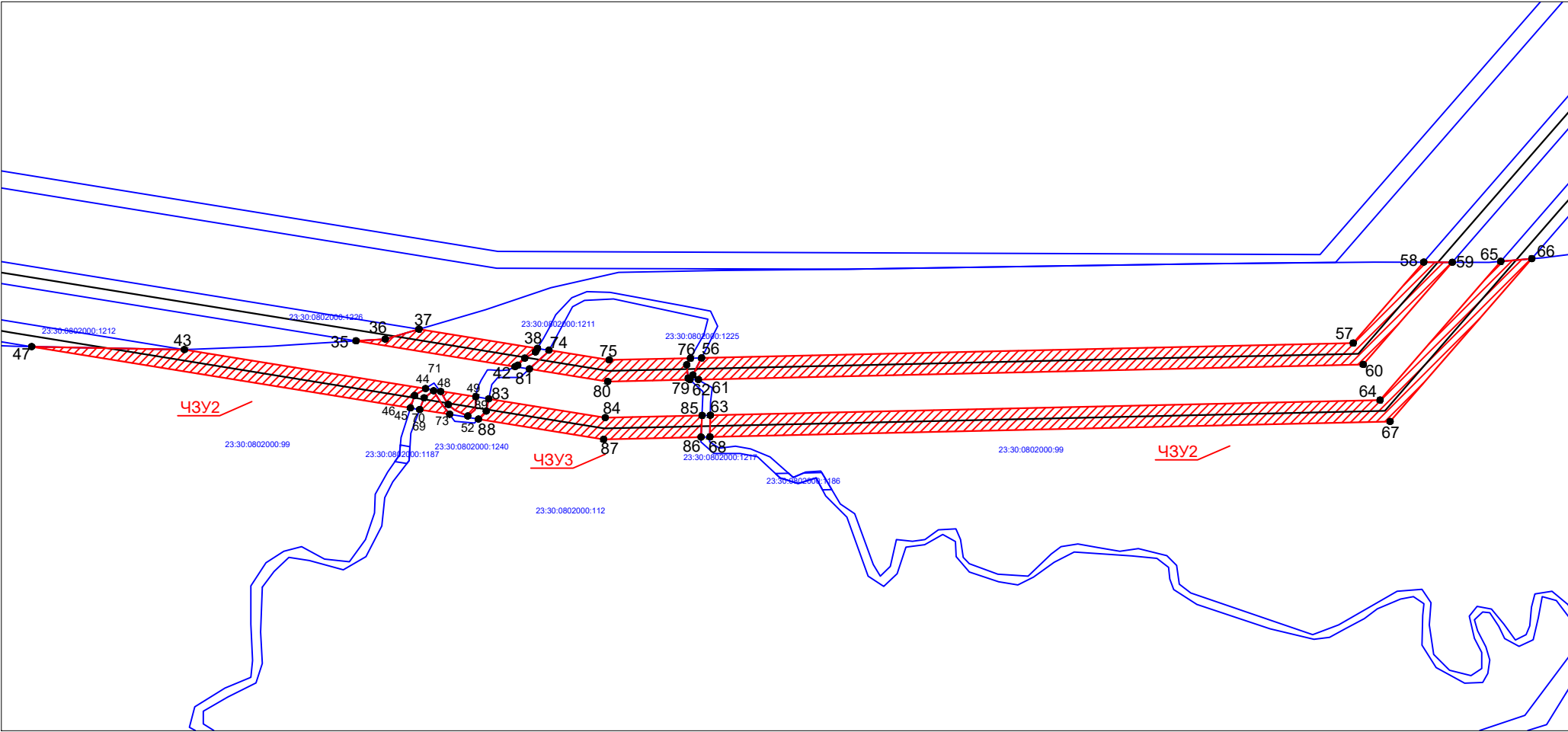
Используемые условные знаки и обозначения:

- планируемая граница публичного сервитута
- существующий объект электросетевого хозяйства федерального значения
ВЛ-220 кВ с кадастровым номером 23:30:0000000:3224
- 1 - характерные точки публичного сервитута
- границы муниципальных образований

- граница земельных участков, согласно сведениям ЕГРН
- :98 - кадастровый номер объекта недвижимости

СХЕМА ПЛАНИРУЕМЫХ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

для существующего объекта электросетевого хозяйства федерального значения: «Создание сухогрузного района морского порта Тамань. Железнодорожные пути, развитие существующей железнодорожной инфраструктуры общего пользования в направлении сухогрузного района морского порта Тамань.
Строительство ЛЭП-220 кВ «Тамань - Порт 1, 2 цепь»



Масштаб 1 : 2000
Координаты представлены в системе координат МСК-23

Используемые условные знаки и обозначения:

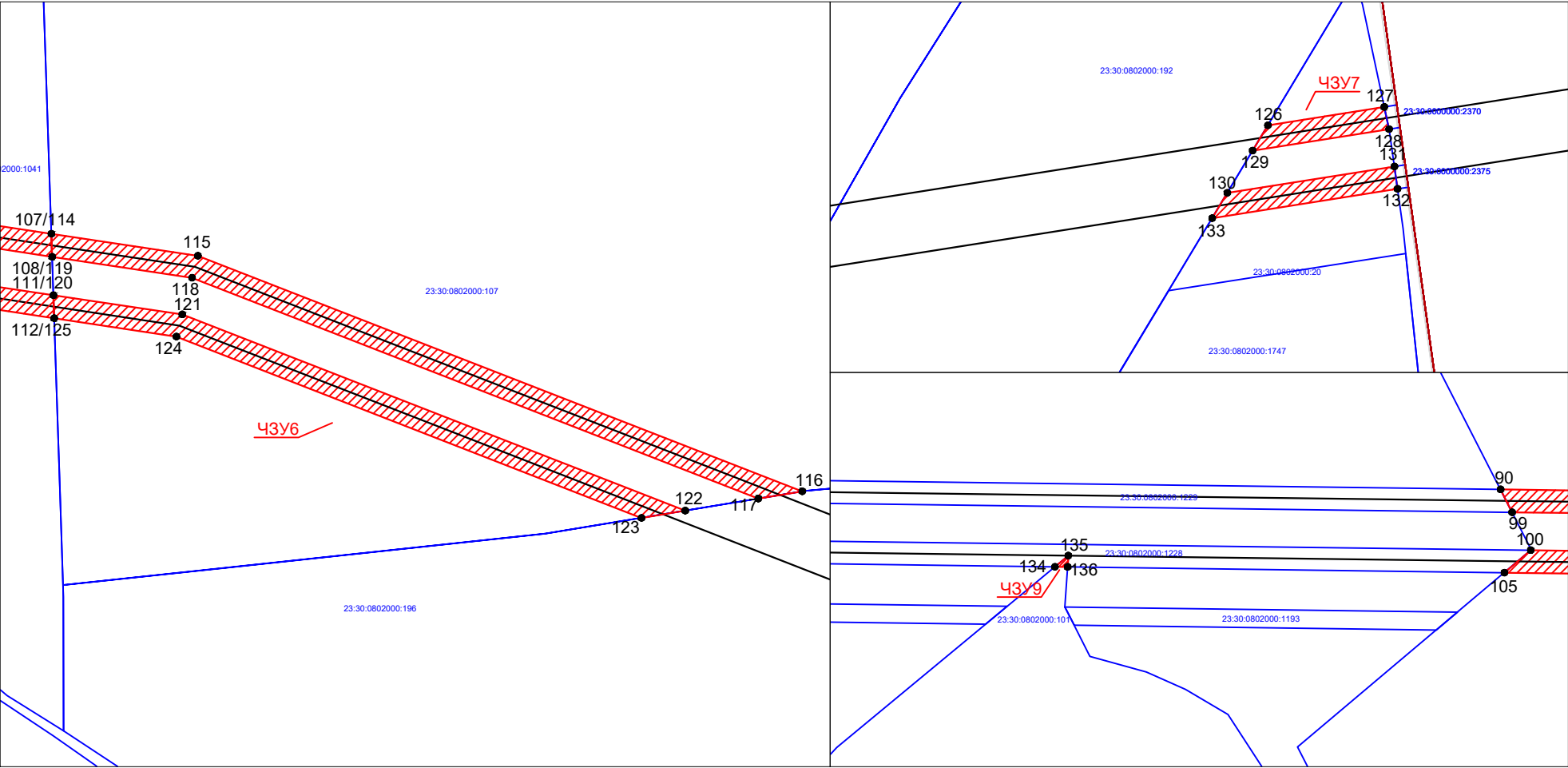
- планируемая граница публичного сервитута
- существующий объект электросетевого хозяйства федерального значения
ВЛ-220 кВ с кадастровым номером 23:30:0000000:3224
- 1 - характерные точки публичного сервитута

- граница земельных участков, согласно сведениям ЕГРН
- :99 - кадастровый номер объекта недвижимости

- граница земельных участков, согласно сведениям ЕГРН
:104 - кадастровый номер объекта недвижимости

СХЕМА ПЛАНИРУЕМЫХ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВЫМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

для существующего объекта электросетевого хозяйства федерального значения: «Создание сухогрузного района морского порта Тамань. Железнодорожные пути, развитие существующей железнодорожной инфраструктуры общего пользования в направлении сухогрузного района морского порта Тамань.
Строительство ЛЭП-220 кВ «Тамань - Порт 1, 2 цепь»



Масштаб 1 : 2000
Координаты представлены в системе координат МСК-23

Используемые условные знаки и обозначения:

- планируемая граница публичного сервитута
- существующий объект электросетевого хозяйства федерального значения
ВЛ-220 кВ с кадастровым номером 23:30:0000000:3224
- характерные точки публичного сервитута

- граница земельных участков, согласно сведениям ЕГРН
- :196 - кадастровый номер объекта недвижимости

ПРОТОКОЛ № 6/н

общего собрания собственников земельных долей - участников общей долевой собственности на единое землепользование с кадастровым номером 23:30:0802000:9, расположенное по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ЗАО «Победа», общей площадью 11 664 582 кв. м

ст. Вышестеблиевская

«14» апреля 2022 года

Форма проведения: собрание (очное совместное присутствие участников долевой собственности для обсуждения вопросов повестки собрания).

Общее собрание участников долевой собственности проводится по инициативе Администрации Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района. О предстоящем собрании было объявлено за 40 дней до его проведения путем размещения объявления газете «Тамань» за № 8 (10923) «03» марта 2022 года. Копия указанной газеты прилагается (Приложение 1).

Место проведения: Россия, ст. Вышестеблиевская, пер. Советский, 41А, второй этаж, малый зал (в здании Дома Культуры).

Дата и время проведения: «14» апреля 2022 года в 9 часов 30 минут, регистрация участников собрания с 9 ч 00 мин. Окончание собрания: 10.00 часов.

Должностное лицо, уполномоченное распоряжением Администрации Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района от 11.04.2022 года № 45-р на обеспечение допуска к голосованию на собрании, проверяет документы и полномочия явившихся на собрание лиц, а также открывает и ведет собрание, если иной председатель собрания не будет избран собранием, является ведущий специалист администрации – Кушик Наталья Александровна

На общем собрании по единому землепользованию сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером: 23:30:0802000:9, расположенное по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ЗАО «Победа», общей площадью 11 664 582 кв. м, присутствовали: 12 участников. Все участники собрания внесены в регистрационный лист (Приложение 2).

На собрании так же присутствует представитель ПАО «Россети Кубань» - Рябенко Павел Андреевич (доверенность от 28.12.2020 года № 23/256-н/23-2020-18-279).

Информация о собственниках

Общее количество владельцев общей долевой собственности на единое землепользование с кадастровым номером 23:30:0802000:9, расположенное по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ЗАО «Победа», составляет 44 собственника:

1. Люманов Ремзи. Общая долевая собственность № 23:30:0802000:9-23/237/2022-66 от 18.02.2022 года, размер доли – 1,87 га;
2. Устинов Юрий Анатольевич. Общая долевая собственность № 23:30:0802000:9-23/237/2021-65 от 09.12.2021 года, размер доли – 18700 га;
3. Кулага Юрий Анатольевич. Общая долевая собственность № 23:30:0802000:9-23/044/2018-30 от 09.06.2018 года, размер доли – 0,935 га;
4. Кулага Олег Анатольевич. Общая долевая собственность № 23:30:0802000:9-23/044/2018-29 от 09.06.2018 года, размер доли – 0,935 га;
5. Шаповал Максим Николаевич. Общая долевая собственность № 23:30:0802000:9-23/044/2017-10 от 05.05.2017 года, размер доли – 14025/12352461;
6. Голикова Лариса Васильевна. Общая долевая собственность № 23:30:0802000:9-23/044/2017-8 от 21.03.2017 года, размер доли – 0,935 га;
7. Мусиенко Наталья Васильевна. Общая долевая собственность № 23:30:0802000:9-23/044/2017-5 от 21.03.2017 года, размер доли – 0,935 га;

8. Лукина Елена Петровна. Общая долевая собственность № 23:30:0802000:9-23/044/2017-1 от 20.03.2017 года, размер доли – 1,87 га;
9. Кирпа Алексей Андреевич. Общая долевая собственность № 23-23/044-23/044/801/2016-5332/4 от 09.06.2016 года, размер доли – 1,87 га;
10. Бурлака Надежда Михайловна. Общая долевая собственность № 23-23-44/003/2014-245 от 19.02.2014 года, размер доли – 1,87 га;
11. Шаповал Виктор Александрович. Общая долевая собственность № 23-23-44/042/2013-300 от 31.05.2013 года, размер доли – 4675/12352461;
12. Горбатенко Вера Леонидовна. Общая долевая собственность № 23-23-44/004/2013-475 от 12.03.2013 года, размер доли – 1,87 га;
13. Кишак Наталья Валерьевна. Общая долевая собственность № 23-23-44/066/2010-760 от 15.12.2010 года, размер доли – 1,87 га;
14. Люманов Эскендер Ремзиевич. Общая долевая собственность № 23-23-44/002/2009-552 от 11.03.2009 года, размер доли – 1,87 га;
15. Чикильда Лариса Алексеевна. Общая долевая собственность № 23-23-44/002/2009-550 от 11.03.2009 года, размер доли – 0,623 га;
16. Артисевич Алексей Васильевич. Общая долевая собственность № 23-23-44/002/2009-549 от 11.03.2009 года, размер доли – 0,623 га;
17. Кирпа Алексей Андреевич. Общая долевая собственность № 23-23-44/002/2009-180 от 10.02.2009 года, размер доли – 1,87 га;
18. Мирошниченко Иван Федорович. Общая долевая собственность № 23-23-44/004/2009-173 от 09.02.2009 года, размер доли – 1,87 га;
19. Мирошниченко Сергей Иванович. Общая долевая собственность № 23-23-44/001/2009-125 от 09.02.2009 года, размер доли – 1,87 га;
20. Жданова Ирина Ивановна. Общая долевая собственность № 23-23-44/004/2009-116 от 04.02.2009 года, размер доли – 0,935 га;
21. Шкрум Эльвира Александровна. Общая долевая собственность № 23-23-44/002/2009-071 от 04.02.2009 года, размер доли – 1,87 га;
22. Щетина Раиса Сергеевна. Общая долевая собственность № 23-23-44/001/2009-066 от 04.02.2009 года, размер доли – 1,87 га;
23. Колошин Сергей Жоржович. Общая долевая собственность № 23-23-44/002/2009-063 от 03.02.2009 года, размер доли – 1,87 га;
24. Викульев Анатолий Васильевич. Общая долевая собственность № 23-23-44/079/2008-117 от 16.01.2009 года, размер доли – 1,87 га;
25. Житлов Виктор Борисович. Общая долевая собственность № 23-23-44/078/2008-413 от 16.01.2009 года, размер доли – 1,87 га;
26. Аленов Борис Дмитриевич. Общая долевая собственность № 23-23-44/078/2008-344 от 16.01.2009 года, размер доли – 1,87 га;
27. Колмык Раиса Павловна. Общая долевая собственность № 23-23-44/074/2008-243 от 15.01.2009 года, размер доли – 1,87 га;
28. Лютый Иван Григорьевич. Общая долевая собственность № 23-23-44/075/2008-046 от 13.01.2009 года, размер доли – 1,87 га;
29. Полтораченко Мария Ивановна. Общая долевая собственность № 23-23-44/071/2008-361 от 29.12.2008 года, размер доли – 1,87 га;
30. Щегляк Наталья Леонидовна. Общая долевая собственность № 23-23-44/027/2008-255 от 16.05.2008 года, размер доли – 3117/25450695;
31. Калашников Игорь Леонидович. Общая долевая собственность № 23-23-44/027/2008-254 от 16.05.2008 года, размер доли – 3117/25450695;
32. Бавбекова Светлана Григорьевна. Общая долевая собственность № 23-23-44/060/2007-577 от 28.12.2007 года, размер доли – 0,623 га;
33. Харченко Людмила Андреевна. Общая долевая собственность № 23-23-44/043/2007-051 от 21.09.2007 года, размер доли – 0,623 га;
34. Харченко Виктория Владимировна. Общая долевая собственность № 23-23-44/043/2007-050 от 21.09.2007 года, размер доли – 0,623 га;
35. Харченко Владимир Владимирович. Общая долевая собственность № 23-23-44/043/2007-049 от 21.09.2007 года, размер доли – 0,623 га;

36. Лютый Иван Федорович. Общая долевая собственность № 23-23-44/038/2007-908 от 19.09.2007 года, размер доли – 0,623 га;
37. Яковенко Татьяна Леонидовна. Общая долевая собственность № 23-23-44/030/2007-313 от 11.07.2007 года, размер доли – 1,87 га;
38. Чикильда Николай Григорьевич. Общая долевая собственность № 23-23-44/055/2006-921 от 11.01.2007 года, размер доли – 1,87 га;
39. Волочаева Светлана Васильевна. Общая долевая собственность № 23-23-44/011/2006-300 от 24.04.2006 года, размер доли – 0,623 га;
40. Никитин Юрий Кузьмич. Общая долевая собственность № 23-23/44-18/2005-297 от 18.07.2005 года, размер доли – 1,87 га;
41. Шаповал Анна Павловна. Общая долевая собственность № 23-23/44-10/2005-431 от 13.05.2005 года, размер доли – 1,87 га;
42. Галут Иван Васильевич. Общая долевая собственность № 23-23/44-7/2005-129 от 07.04.2005 года, размер доли – 0,935 га;
43. Кулага Наталья Георгиевна. Общая долевая собственность № 23-01.44-1.38.2004-211 от 11.10.2004 года, размер доли – 1,87 га;
44. Публичное акционерное общество "Победа", ИНН: 2352007322. Общая долевая собственность № 23-01.44-1.34.2004-093 от 07.09.2004 года, размер доли – 1,87 га.
- Информация о собственниках подтверждена выпиской из ЕГРН от 28.03.2022 г. № КУВИ-001/2022-41679002 на единое землепользование с кадастровым номером 23:30:0802000:9. (Приложение №3).

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания участников долевой собственности на единое землепользование;
2. О заключении Соглашения об осуществлении публичного сервитута с целью размещения объекта энергетики федерального значения «Создание сухогрузного района морского порта Тамань. Железнодорожные пути, развитие существующей железнодорожной инфраструктуры общего пользования в направлении сухогрузного района морского порта Тамань. Строительство ЛЭП-220 кВ «Тамань – Порт 1, 2 цепь»;
3. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании Проекта Соглашения об осуществлении публичного сервитута, а так же заключать Соглашение об осуществлении публичного сервитута в границах данного единого землепользования, о сроке полномочий (далее — уполномоченное общим собранием лицо).

Собрание открыл представитель от администрации - ведущий специалист администрации – Кушик Наталья Александровна, которая сообщила, что на 09:45 «14» апреля 2022 года для участия в общем собрании из заявленных участников зарегистрировалось 12 участников.

В соответствии с пунктом 5 ст. 14.1 ФЗ № 101 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (общее собрание участников долевой собственности считается правомочным, если на нем присутствуют не менее чем 50 % участников долевой собственности из общего числа, либо собственники, владеющие более чем 50 % долей в праве общей долевой собственности на этот земельный участок) кворум общего собрания долевой собственности на единое землепользование с кадастровым номером 23:30:0802000:9, расположенное по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ЗАО «Победа», отсутствует, в виду присутствия собственников менее чем 50 % их общего числа, владеющих менее чем 50 % долей. Собрание является не правомочным принимать решения по вопросам повестки дня.

В соответствии с п. п. 11 и 12 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»: настоящий протокол оформлен в двух экземплярах.

Приложения: 1. Газета «Тамань» за № 8 (10923) «03» марта 2022 года на 1 листе;

2. Список присутствовавших на собрании участников долевой собственности на земельный участок (регистрационный лист) на 1 листе;
3. Выписка из ЕГРН от 28.03.2022г. № КУВИ-001/2022-41679002 на единое землепользование с кадастровым номером 23:30:0802000:9 на 47 листах.

Уполномоченное должностное
лицо Администрации Вышестеблиевского
сельского поселения Темрюкского района



/ Кушик Н.А.

АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 февраля 2022 года

№ 232

город Темрюк

О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания земельного участка, расположенного в границах кадастровых кварталов 23:30:1105020 и 23:30:1105022 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк

На основании Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 42-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава Темрюкского городского поселения Темрюкского района, Положения о порядке проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского район, утвержденным решением LXXIII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 23 апреля 2019 года № 563, постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 17 ноября 2021 года № 1171 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания земельного участка, расположенного в границах кадастровых кварталов 23:30:1105020 и 23:30:1105022 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк», на основании заявления Сагалаева Ильи Анатольевича п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания земельного участка, расположенного в границах кадастровых кварталов 23:30:1105020 и 23:30:1105022 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк» (приложение) на 31 марта 2022 года, начало в 14-00 часов (далее-Проект).

Местом проведения публичных слушаний определить: административное здание муниципального бюджетного учреждения Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Общественно-социальный центр» по адресу: г. Темрюк, ул. Мира, 152, актовый зал.

2. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района (далее-Комиссия).

2.1. Комиссии обеспечить:

2.1.1. организацию и проведение публичных слушаний;

2.1.2. информирование (оповещение) граждан о дате, времени и месте проведения публичных слушаний;

2.1.3. своевременную подготовку и опубликование заключений о результатах публичных слушаний в печатном средстве массовой информации.

3. Установить, что заявки на участие в публичных слушаниях принимаются в рабочие дни в письменной форме со дня опубликования настоящего постановления до 30 марта 2022 года в рабочие дни с 08-00 до 16-00 часов по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. № 4.

4. Отделу по вопросам перспективного развития, архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района (Андрусенко) организовать экспозицию проектной документации для предварительного ознакомления по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. № 4 в период с 4 марта 2022 года по 31 марта 2022 года.

Экспозицию проекта разместить на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.admtmrk.ru, в разделе «Градостроительная деятельность», подраздел «Документация по планировке территорий».

5. Ведущему специалисту (по организационным вопросам и взаимодействию со средствами массовой информации (СМИ)) (Шевченко) обеспечить официальное опубликование постановления в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально разместить на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района М.В. Казакову.

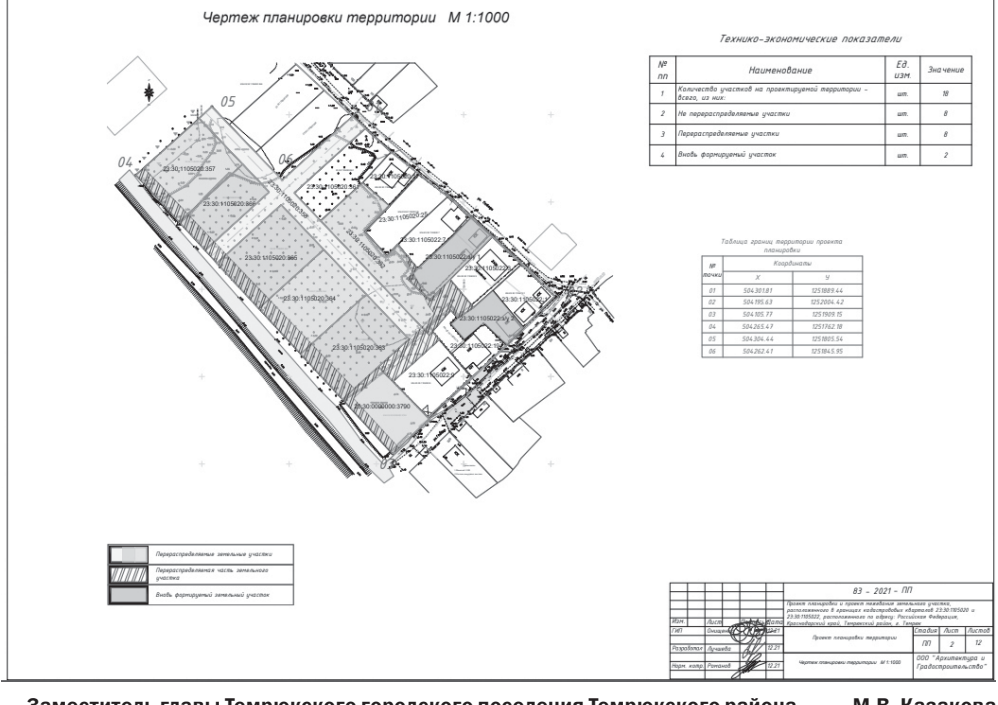
7. Постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания земельного участка, расположенного в границах кадастровых кварталов 23:30:1105020 и 23:30:1105022 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк» вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Темрюкского городского поселения Темрюкского района

М.В. Ермолаев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 28.02.2022 № 232



Заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района

М.В. Казакова

АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 февраля 2022 года

№ 198

город Темрюк

Признать утратившим силу постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 20 октября 2020 года № 932 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Краснодарского края»

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248 - ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п о с т а н о в л я ю:

1. Признать утратившим силу постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 20 октября 2020 года № 932 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Краснодарского края»».

2. Ведущему специалисту (по организационным вопросам и взаимодействию со средствами массовой информации (СМИ)) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района (Шевченко) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально разместить на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района М.В. Казакову.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Темрюкского городского поселения Темрюкского района

М.В. Ермолаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

«25» февраля 2022 года

г. Темрюк

Инициатор публичных слушаний: администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Публичные слушания назначены постановлением администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 20 января 2022 года № 29 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории площадью 3601,0 кв.м. в кадастровом квартале 23:30:1106016 по

адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк.

Вопрос публичных слушаний: рассмотрение документации проекта планировки и проекта межевания территории площадью 3601,0 кв.м. в кадастровом квартале 23:30:1106016 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк.

Опубликование информации о публичных слушаниях: постановление о назначении публичных слушаний опубликовано в газете Темрюкского района «Тамань» от 27 января 2022 года № 3 (10918) и размещено на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания проводились в административном здании МБУ Темрюкского городского поселения «Общественно-социальный центр» по ул. Мира, 152 в г. Темрюке, в 14.30 часов 25 февраля 2022 года.

С момента публикации постановления о проведении публичных слушаний обращений на выступление от граждан не поступило.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Тексты предложений и рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, названия организации
1.	Рассмотрение документации проекта планировки и проекта межевания территории площадью 3601,0 кв.м. в кадастровом квартале 23:30:1106016 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк	1.1	Проект планировки и проект межевания территории площадью 3601,0 кв.м. в кадастровом квартале 23:30:1106016 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк разработан в соответствии с действующим градостроительным законодательством и генеральным планом Темрюкского городского поселения, утвержденным решением Совета Темрюкского городского поселения от 23 ноября 2010 года № 127.	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района

ИТОГИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

1. Публичные слушания по рассмотренной документации проекта планировки и проекта межевания территории площадью 3601,0 кв.м. в кадастровом квартале 23:30:1106016 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, считать состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим градостроительным законодательством.

2. При проведении публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся рассмотренного проекта планировки территории и проекта межевания территории, не поступило.

3. Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского рассмотренный проект одобрен. Документацию по планировке и межеванию территории, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний направить главе Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Заместитель председателя Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района

А.С. Андрусенко

Секретарь Комиссии

Л.И. Кайнова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

«25» февраля 2022 года

г. Темрюк

Инициатор публичных слушаний: администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Публичные слушания назначены постановлением администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 20 января 2022 года № 30 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 23:30:1101023 в г. Темрюк.

Вопрос публичных слушаний: рассмотрение документации проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 23:30:1101023 в г. Темрюк.

Опубликование информации о публичных слушаниях: постановление о назначении публичных слушаний опубликовано в газете Темрюкского района «Тамань» от 27 января 2022 года № 3 (10918) и размещено на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания проводились в административном здании МБУ Темрюкского городского поселения «Общественно-социальный центр» по ул. Мира, 152 в г. Темрюке, в 14.00 часов 25 февраля 2022 года.

С момента публикации постановления о проведении публичных слушаний обращений на выступление от граждан не поступило.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Тексты предложений и рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации
1.	Рассмотрение документации проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 23:30:1101023 в г. Темрюк	1.1	Проект планировки территории и проект межевания территории в границах кадастрового квартала 23:30:1101023 в г. Темрюк разработан в соответствии с действующим градостроительным законодательством и генеральным планом Темрюкского городского поселения, утвержденным решением Совета Темрюкского городского поселения от 23 ноября 2010 года № 127.	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района

ИТОГИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

1. Публичные слушания по рассмотренной документации проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 23:30:1101023 в г. Темрюк, считать состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим градостроительным законодательством.

2. При проведении публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся рассмотренного проекта планировки территории и проекта межевания территории, не поступило.

3. Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского рассмотренный проект одобрен. Документацию по планировке и межеванию территории, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний направить главе Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Заместитель председателя Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района

А.С. Андрусенко

Секретарь Комиссии

Л.И. Кайнова

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ ДОЛЕЙ

В соответствии со ст. 13, 14 Федерального закона от 24.07.2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района сообщает о проведении общего собрания участников общей долевой собственности на единое землепользование из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: **23:30:0802000:9**, расположенное по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ЗАО «Победа», площадью 11 664 582 кв. м, по инициативе ПАО «Россети Кубань», в лице представителя Рябенко Павла Андреевича (тел. + 7 (918) 274-36-79), со следующей повесткой дня:

Избрание председателя собрания, секретаря собрания.

О заключении Соглашения об осуществлении публичного сервитута с целью размещения объекта энергетики федерального значения «Создание сухогрузного района морского порта Тамань. Железнодорожные пути, развитие существующей железнодорожной инфраструктуры общего пользования в направлении сухогрузного района морского порта Тамань. Строительство ЛЭП-220 кВ «Тамань – Порт 1, 2 цепь».

О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании Проекта Соглашения об осуществлении публичного сервитута, а также заключать Соглашение об осуществлении публичного сервитута в границах данного единого землепользования, о сроке полномочий (далее — уполномоченное общим собранием лицо).

По всем вопросам подготовки и проведения, а также за ознакомлением с материалами, связанными с проведением общего собрания участников общей долевой собственности, обращаться по адресу: 353541, Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, станица Вышестеблиевская, улица Ленина, 94, тел. 8-861-48-35-526. (администрация Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района).

Для регистрации участия в собрании общей долевой собственности при себе необходимо иметь: паспорт, подлинник документов, удостоверяющих право общей долевой собственности, на земельную долю, представителям — подлинник доверенности, подтверждающей полномочия представителя.

Собрание участников долевой собственности состоится 14 апреля 2022 года в 9 часов 30 минут, в Доме Культуры, по адресу: ст. Вышестеблиевская, пер. Советский, 41А, второй этаж, малый зал. Время начала регистрации участников собрания 9 часов 00 минут.

В связи с эпидемиологической ситуацией, связанной с распространением коронавирусной инфекции, для входа в здание Дома Культуры участникам собрания нужно будет предоставить QR-код и иметь при себе наличие средств индивидуальной защиты.

СОВЕТ НОВОТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ № 150

XLIII сессия

24 февраля 2022 года

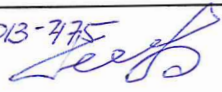
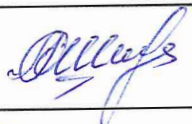
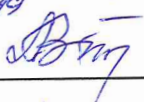


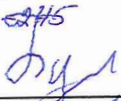



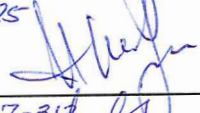

IV созыва

пос. Таманский

Об утверждении прейскуранта гарантированного перечня услуг по погребению, оказываемых на территории Новотаманского сельского поселения Темрюкского района

В соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации

Список присутствовавших на собрании участников долевой собственности на земельный участок

ФИО	Паспортные данные, телефон	Свидетельство на право собственности	Подпись
Горбаченко Вера Леонидовна	0300 N6332 NO от 12.02.2009 ОВР Темрюкского р-на Краснодарского края Тел. 8912 149 88 09	N23-23-44/004/2013-775 от 12.03.2013	
Чикинда Лариса Александровна	0304 N447951 от 21.05.2008 ОВР Темрюкского р-на Краснодарского края Тел. 8918 629 8597	N23-23-44/009/2009-550 от 11.03.2009	
Артисевич Алексей Васильевич	1402 N866607 от 26.10.2002 от N 1 серия паспортно- визовой службы УВД. Белгород	N23-23-44/002/2009-519 от 11.03.2009 Тел. 8918 946 1788	
Щакина Раиса Сергеевна	0301 N060876 от 02.06.2001 ОВР Темрюкского р-на Краснодарского края Тел. 8914 112 3263	N23-23-44/001/2009-066 от 04.02.2009	
Аленов Борис Дмитриевич	0303 N555 002 от 26.09.2002 ОВР Темрюкского р-на Краснодарского края Тел.	N23-23-44/078/2008-344 от 16.01.2009	
Бурлака Надежда Михайловна	0304 N830880 от 24.09.2003 ОВР Темрюкского р-на Краснодарского края Тел. 8918 143 4313	N23-23-44/003/2014-545 от 19.02.2014	
Гавбакова Светлана Григорьевна	0315 N213935 от 09.06.2015 отделом УФМС по Краснодар- скому краю Темрюкского р-на	N23-23-44/060/2007- 577 от 18.12.2007 Тел. 8912 319 5395	
Кашаниников Игорь Леонидович	0317 N745347 отделом УФМС России по Краснодарскому краю Тел. 8918 480 0356	N23-23-44/027/2008-254 от 16.05.2008 Тел. 8918 336 8875	
Мирошникенко Цван Федорович	0302 N984981 от 18.05.2002 ОВР Темрюкского р-на Краснодарского края Тел. 8918 139 9356	N23-23-44/044/2009-173 от 09.02.2009	
Мирошникенко Сергей Цванкович	0316 N583492 от 28.10.16 ОВР Темрюкского р-на Краснодарского края Тел. 8918 216 3436	N23-23-44/001/2009-125 от 09.02.2009	
Яковенко Татьяна Леонидовна	0304 N072822 от 23.01.2003 ОВР Темрюкского р-на Краснодарского края Тел. 8918 373 2413	N23-23-44/030/2007-313 от 11.07.2007	
Яковенко Константин Николаевич	0310 N677093 от 05.04.2011 отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Темрюкском р-не	N274/2016 (наследств. дело) от 18.04.2008	